

TEKNINEN LAUTAKUNTA 4-7/2022

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
<p>Hallinto:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Tekninen johtaja/rakennustarkastaja * Teknisen osaston sihteeri 100% 	<ul style="list-style-type: none"> * Teknisen osaston toimistosihteeri aloittanut tammikuussa.
<ul style="list-style-type: none"> * Määräaikainen työntekijä arkistojen siirtoon ja digitointiin. 	<ul style="list-style-type: none"> * Määräaikainen arkistotyöntekijä on aloittanut maaliskuussa. * Rakennusvalvonnan arkistot on skannattu 55 prosenttisesti. Arviolta valmiina vuoden loppuun.
<ul style="list-style-type: none"> * Lomarakennuspaikkojen myynti ja vuokraus verkkosivujen kautta. 	<ul style="list-style-type: none"> * Lomarakennuspaikkoja on myyty ja vuokrattu alkuvuoden aikana. * Simontaipaleen kuivanmaantontit on myyty/vuokrattu 95 prosenttisesti.
<ul style="list-style-type: none"> * Osallistutaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä tukeviin prosesseihin. 	<ul style="list-style-type: none"> * On osallistuttu.
<ul style="list-style-type: none"> * Koko kunnan kattava vesihuoltotarpeiden selvitys ja uusien linjojen suunnittelu. Hankkeeseen on saatu maaseuturahaston avustusta 100%. Budjetti 80 000 euroa. Samalla jatketaan Ranuan kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman laadintaa huomioiden tarveselvityksessä esille tulleet asiat. Mikäli avustusta saadaan, niin palkataan määräaikainen projektityöntekijä. 	<ul style="list-style-type: none"> * Työntekijä on aloittanut vesihuoltotarpeiden kartoituksen ja kyselyjä on lähetetty ulkopaikkakuntalaisille. Paikallisille hankkeesta on tiedotettu sosiaalisessa mediassa ja paikallislehdessä. * Tarpeet on selvitetty ja suunnittelija kilpailutettu. Suunnittelutyö aloitettu.
<p>Liikenneväylät:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden avustaminen enintään 580 eurolla/km (edellyttäen, että tiellä on tiekunta, tie on pysyvän asutuksen pääsytie ja tien pituus on vähintään 300 m). Määräraha yhteensä 28 000 euroa. 	<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden avustukset on myönnetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden peruskorjauksen avustaminen 7 000 euron määrärahalta/vuosi. Avustusta myönnetään vahvistetun määrärahan mukaan kuitenkin siten, että kunnan avustus tiekunnille on 10 – 50 % hyväksytyistä kustannuksista ja julkisen rahoituksen osuus on yhteensä enintään 80 %. 	<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden peruskorjauksen avustukset on myönnetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Osallistutaan Lapin kuntien liikenneturvallisuuden yhteiseen toimijatyöhön. 	<ul style="list-style-type: none"> * On osallistuttu.
<ul style="list-style-type: none"> * Kolomaan teollisuusalueen ja Pappilanniemen uuden asuinalueen tiesuunnitelmien teko asemakaavan valmistuttua suunnitelmavuonna 2023. 	<ul style="list-style-type: none"> * Kaavat ovat olleet ehdotusvaiheessa nähtävillä. Lausunnot ja muistutukset käsittelyssä. Kaavan hyväksymisvaihe loppuvuodesta 2022.
<ul style="list-style-type: none"> * Kaavateiden korjausinvestoinnit suunnitelmakaudella vuonna 2020 valmistuneen kuntokartoituksen pohjalta. (Peurantie, Vasantie, Porontie 2022) Päällystys 2022 Repotie ja Tuulimyllytie. 	<ul style="list-style-type: none"> * Peurantien, Vasantien ja Porontien saneeraus siirretty tuleville vuosille. Repotie ja Tuulimyllytie päällystetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Kaavateiden perusparannusten suunnitteluun varattu vuosittainen määräraha. 	
<ul style="list-style-type: none"> * Kunnan kaavateiden ja Simontaipaleen, sekä Teerivaarantien loppuosan hoito jatkuu kunnan kilpailuttamana urakkana. 	<ul style="list-style-type: none"> * Urakoitsija on hoitanut kyseisiä teitä.

<p><u>Puistot ja muut yleiset alueet:</u></p> <p>* Perustetaan työnjohtajan toimi, jossa työnjohtajan vastuualueella työllistämisyksikön välittämien työntekijöiden työnjohto sekä koko kunnan alueen luontopolkujen, tulipaikkojen ja muun retkeilyverkoston kartoitus, kehittäminen, suunnitelmallinen korjaus ja ylläpito sekä palvelujen markkinointi yhteistyössä Ranuan seudun matkailun, Business Ranuan ja paikallisten yritysten kanssa.</p>	<p>* Puistotyönjohtaja on aloittanut työt huhtikuussa.</p>
<p>* Honkivaaran mäenlaskupaikan kehittäminen yhteistyössä maanomistajan kanssa määrärahavuonna ja suunnitelmakaudella (tulipaikka/ laavu mäen huipulle).</p>	<p>* Honkivaaran mäenlaskupaikasta neuvoteltu maanomistajan kanssa.</p>
<p>* Perustetaan koneenkuljettaja/puistotyöntekijän toimi, jonka vastuualueena on kunnan vastuulla olevien luontopolkujen, tulipaikkojen ja muun retkeilyverkoston ympärivuotinen huolto, ylläpito ja korjaus.</p>	<p>* Koneenkuljettaja/puistotyöntekijä on valittu. * Verkoston ympärivuotinen huolto aloitettu.</p>
<p>* Jatketaan neuvotteluja metsähallituksen ylläpidosta lakkautuvien matkailulle tärkeiden luontokohteiden ylläpidon siirrosta kunnan vastuulle. Kohteiden korjaus ja ylläpito kokeiluluonteisesti 5 vuoden määräajaksi, jonka jälkeen ylläpitoa jatketaan, mikäli vaikutukset kunnan kehitykseen osoittautuvat positiiviseksi.</p>	<p>* Metsähallituksen kanssa on neuvoteltu reittien ylläpidosta ja korjauksesta. Sopimusluonnokset yhteistyöstä ovat valmistelussa.</p>
<p>* Kelkkareittien ja talvipyöräilyreittien hoito järjestetään omana työnä ja työvuorosuunnittelulla varmistetaan reittien hoidon laadun nosto. Tavoitteena talvimatkailun lisääntyminen.</p>	<p>* Hoito suoritettu omana työnä. * Valmistelussa pyöräreittien, latujen ja kelkkareittien avaukset joulukuksi 2022.</p>
<p>* Jäähallin iltajäiden ja ulkojäiden viikonloppuhoidot ostopalveluna. Ulkojäät hoidetaan kerran lauantaina ja sunnuntaina sekä muina juhlapäivinä.</p>	<p>* Hoidettu ostopalveluna. * Kilpailutuksessa jäiden hoidon urakoitsija. Selvitellään myös mahdollisuutta hoitaa illat ja viikonloput omana työnä.</p>
<p>* Hiihtolatuksen viikonloppuhoito omana työnä työvuorosuunnittelun avulla.</p>	<p>* Hoidettu omana työnä. * Valmistelussa latujen viikonloppuhoito päivystyksellä.</p>
<p>* Taajama-alueen puisto- ja viheralueiden hoito sekä kunnan rakennusten pihapiirien hoito.</p>	<p>* Puisto- ja viheralueet on hoidettu.</p>
<p>* Moottorikelkkareittien osalta kyläreittien yhdysreittien suunnittelua jatketaan ja rakentamisen aloittaminen budjettivuonna ja suunnitelmakaudella.</p>	
<p>* Kylätoimikunnille ja retkeilyreittejä ylläpitäville yhdistyksille tarjotaan avustusta, jonka voi käyttää kylän/ reittien kehittämisen kannalta tarpeellisiksi katsomiin kohteisiin. Määräraha 30.000 €. (avustus max. 5000 euroa/ hakija)</p>	<p>* Avustukset on myönnetty.</p>
<p>* Siuruajoen kelkkareittisillan lupaprosessin ja rakentamisen aloitus/ valmistelu.</p>	<p>* Kelkkareittisillan paikkaa maastossa on kartoitettu.</p>
<p>* Simojärven veneily mahdollisuuksien kehittäminen. Veneenlaskupaikka Pohjasperään sekä eteläpään venesatama- alueen tulipaikkojen ja levähdysalueen kehittäminen.</p>	<p>* Veneenlaskupaikka on valmistunut.</p>
<p>* Kyläkuvan kaunistaminen kukkaistutuksin kesäkausina. (budjetti 2500 euroa)</p>	<p>* Kukkaistutukset olleet esillä kesäkauden.</p>
<p>* 105 juhluvuoden kukkaistutus urheilukentän laitaan Pudasjärventien näkymään.</p>	<p>* Kukkaistutus rakennettu Hillatorin Saukonmäkeen.</p>

* Luovutaan venesatamien venepaikkojen vuokrauksesta. Mikäli kysyntä ylittää venepaikkojen määrän, niin tarkastellaan tilannetta uudelleen/ kehitetään sähköistä varausjärjestelmää.	* Venepaikoissa on tilaa runsaasti. Vuokraukselle ei ole ollut tarvetta.
Liikunta-alueet ja paikat: * Vanhan tekonurmen hyödyntäminen koulun piha-alueelle ja urheilukentän ympäristössä.	* Kerkän piha-alueella olevan pesäpallokentän rakentaminen meneillään.
* Uimahyppypaikan suunnittelu ja rakentaminen Ikosenpuistoon 2022-2023.	* Uimahyppypaikkaan saatu arvio rakentamiskustannuksista.
Joukkoliikenne: * Asiointiliikenne kuudella taksilinjalla ajetaan kouluaikoina kerran viikossa ja muulloin kaksi kertaa viikossa. Matkustajamäärän tulee olla vähintään kaksi henkilöä/ajokerta.	* Asiointiliikennettä on hoidettu.
Jätehuolto: * Jätehuollon viranomaistehtävät hoitaa isäntäkuntamallilla Rovaniemen kaupunki. Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaostoon on nimetty edustaja Ranuan kunnasta. Jätehuollon järjestämisestä vastaa Napapiirin Residuum Oy.	

TOIMITILA- JA VUOKRAUSPALVELU

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
Maa- ja metsätilat: * Kunnan metsien hoito metsähoitosuunnitelman mukaisesti.	* Puistotyönjohtaja on tutustunut kunnan metsäomaisuuteen.
* Simontaipaleen mökkialueen laajennusalueen metsien hoito ja mahdollinen laajennusrakentaminen huomioiden 10 vuoden aikajänteellä.	
* Eläinpuiston alueen kehittäminen kunnan omistamalla maa- alueella. Repotien mökkialueen infran suunnittelu 2022, rakentaminen suunnitelmakaudella.	* Infran suunnittelu siirretään suunnitelmakaudelle. Ennen sitä täytyy laatia myyntiesitteet/havainnekuvat alueen toteutumisesta.
* Simontaipaleen vedenottaman rakentaminen, mikäli lupaprosessi vedenottamolle valmistuu keväällä 2022	* Lupaprosessiaineisto valmistelussa
Toimitila- ja vuokrauspalvelu: * Rakennusten jatkuva huolto ja korjaus. Budjetissa varataan kohteisiin määräraha jatkuvaan huoltoon/ korjauksiin.	* Rakennuksiin tehty tarpeellisia korjaustöitä.
* Siivoustyön mitoitus vuonna 2023 käytössä oleviin ja valmistuviin kohteisiin.	* Siivoustyön mitoitus on valmistunut.
* Vanhan yläasteen, lukion, yläasteen pajarakennuksen, infopoliksen, monitoimitalon/päiväkodin, kirjaston, bänditilan purkaminen suunnitelmakaudella. Vanhan sairaalan purkaminen vuonna 2023-2025. Peurantien ryhmäperhepäiväkodin myyminen 2022, mikäli myynti ei tuota tulosta, niin kylmilleen laitto 2022 ja purku 2023.	* Peurantien ryhmäperhepäiväkoti on myyty. * Infopolikselle ja vanhalle lukiolle on myönnetty purkulupa. Rakennusten purku-urakoitsija on valittu * Valmistelussa vanhan kirjaston ja monitoimitalon myynti.

* Kunnanviraston purkaminen 2022.	* Vanha kunnanvirasto on purettu.
* Kauppakeskuksen tiloissa olevasta osakkeesta luopuminen.	* Osakkeesta luopuminen on valtuuston käsittelyssä.
* Saukkojärven kotiseutumuseosta, Niittyvillasta, Senioritalosta, Koivutie 16 B ja 16 C –taloista luopuminen suunnitelmakaudella. Terveystalon kylmilleen laitto ja purkaminen, kun nykyisten vuokralaisten vuokrasopimus loppuu nykyisillä ehdoilla. (Talo tukiyhdistyksen omistamalla maalla)	* Koivutie 16 pihapiirin osalta ARA:lle on jätetty hakemus rajoituksista vapauttamiseksi.
* Toivolan koulun ylläpito ja huolto/ korjaus.	* Rakennusta huollettu ja korjattu. (Ovet, wc)
* Kuhan koulun ylläpito 2020 luvun loppuun oppilasmäärän kehitystä seuraten.	
* Koulu/monitoimikeskushankkeen valmistuminen ja piha- alueen kehittäminen.	* Koulu/monitoimikeskus on valmistunut sisäpuolisin osin. Pihatyöt valmiina syksyllä 2022. * Juoksuradan pinnoitus siirtyy keväälle 2023.
* Teknisen henkilöstön eläköitymiseen varautuminen oppisopimuskoulutuksen kautta.	* Teknisellä osastolla ensimmäinen oppisopimusopiskelija on valmistunut.
* Päiväkodin rakentaminen.	* Tarjoajien valinta on meneillään.

RAKENNUSVALVONTA

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
* Vanhan arkiston siirto ja digitointi.	* Arkiston siirto on meneillään.
* Suunnitelmakaudella varaudutaan Suhangon kaivoshankkeen mahdolliseen käynnistymiseen ja mahdollisiin lisäresurssitarpeisiin rakennusvalvonnassa ja asiantuntijatehtävissä.	* Rakennusvalvonnan osalta on kartoitettu tarpeita pysyvien lisäresurssien saamiseksi.
* Kesäkauden ruuhkien purkuun insinööriopiskelija.	* Toimistoinsinööri työskentelee vuoden 2022 loppuun saakka. Tarvetta jatkolle.

YMPÄRISTÖNHUOLTO

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
* Ympäristönsuojelun yhteistyösopimusta jatketaan Rovaniemen kaupungin kanssa ja palvelutaso säilytetään hyvällä tasolla.	