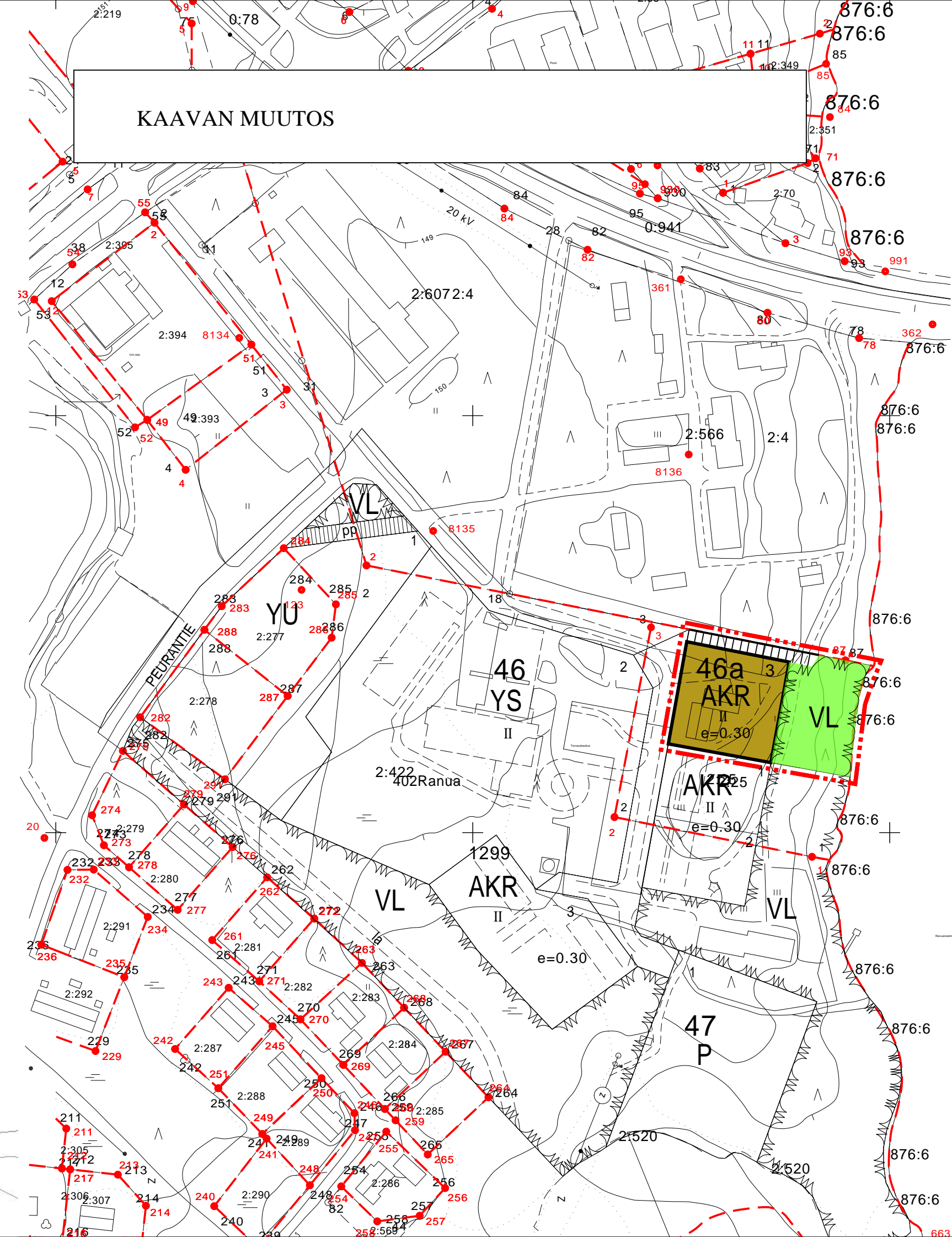
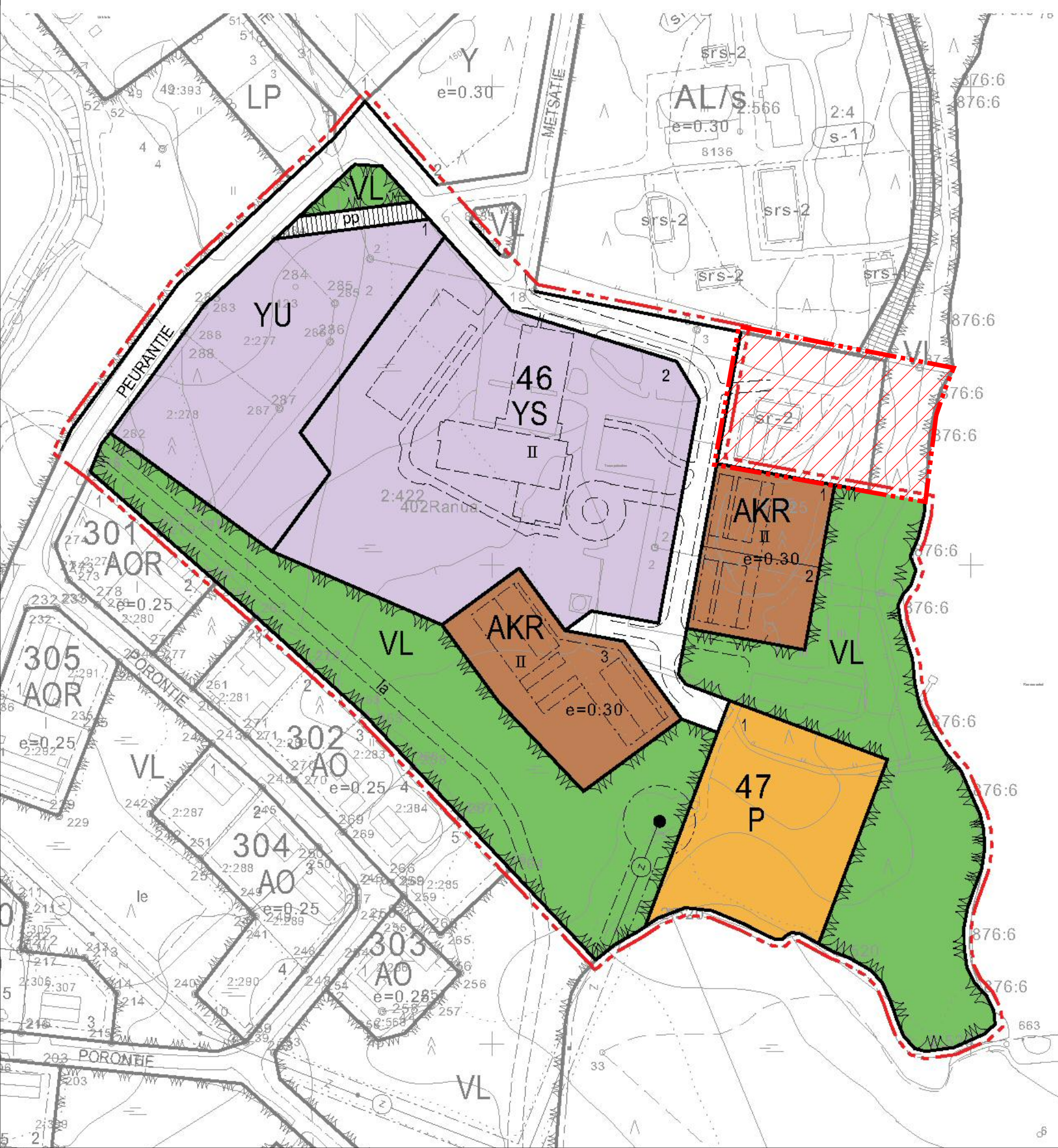


MUUTETTAVA KAAVA-ALA RASTEROITU VINOVIIVALLA





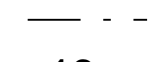
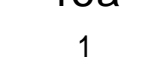
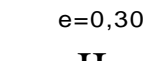


KAAVAN MUUTOS



RANUA
Kirkonkylän asemakaavan muutos
Vanha sairaala

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET:


-  AKR Asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
-  VL Lähivirkistysalue.
-  Jalankululle varattu katu.
-  3m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
-  OSA-ALUEEN RAJA.
- 46a** KORTTELIN NUMERO.
- 1** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- e=0,30** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAAN.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
-  RAKENNUSALA.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AKR-korttelinosassa rakennuksissa tulee oll poikittainen harjakatto, katemateriaalina tulee käyttää konesaumattua peltikattetta tai profiililtaan konesaumattun peltikatteen kaltaista katetta tai tiilikatteta tai vastaavaa. Ketteen tulee olla väritään grafiitin harmaa.

Rakentamatta jäävä rakennuspaikan osa, jota ei käytetä leikki- tai liikennealueeksi on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa. Rakennuslupaa haettaessa tulee AKR-rakennuspaikalla esittää pihasuunnitelma.

Rakennuslupahakemukseen tulee liittää selvitys hulevesien muodostumisesta ja suunnitelma hulevesien käsittelystä.

 Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
Puh 0400-391468
tapani.honkanen@seitap.inet.fi

RANUA
KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN
MUUTOS
VANHA SAIRAALA



PAIVÄYS:
ROVANIEMI 03.12.2021
ALLEKIRJOITUS:

TAPANI HONKANEN
MAANMITT.TEKN.,YKS-282

MITTAKAAVA: 1:2000

ARKISTOM.
KORJ.
PIIRT.