

Kunnanhallitus

Aika 12.12.2022 klo 16:00 - 18:12

Paikka Ranuan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 230	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 231	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 232	Tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushintojen sekä luovutusehtojen päivittäminen	6
§ 233	Kaavoituskatsaus 2022	14
§ 234	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	15
§ 235	Vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimisohteet ja laatimisen aikataulu	16
§ 236	Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n anomus kunnan myöntämän lainan uudesta maksusuunnitelmasta	17
§ 237	Ranuan kunnan brändistrategia ja visuaalinen ilme	19
§ 238	Ranuan kunnan elinkeino-ohjelma 2023-2030	20
§ 239	ICT-Palvelusopimus Lapin hyvinvointialueen ja Ranuan kunnan välillä	21
§ 240	Lapin kuntien sitoutuminen liikenneturvallisuuustoimijatyöhön 2023-2025	22
§ 241	Nimeämispyyntö Lapin Helmi-yhteistyöryhmään	24
§ 242	Lapin työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) organisoituminen vuosille 2023-2024 sekä johtoryhmän jäsenen nimeäminen	25
§ 243	Tavoitekeskustelut tytäryhteisöjen kanssa	27
§ 244	Ilmoitusasiat	28
§ 245	Tilan ostaminen Honkivaaran alakappaleen alueelta	29
§ 246	Otto-oikeuden käyttäminen hyvinvointilautakunnan päätöksestä 5.12.2022 § 153	30
§ 247	Linjaus yläkoulun kuudensien luokkien opetusjärjestelyistä	32
§ 248	Pöytäkirjan tarkastaminen	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salmela Mirva	puheenjohtaja	
	Hintsala Jari	jäsen	
	Jaakola Anitta	jäsen	
	Kelahaara Rauno	jäsen	
	Kortesalmi Aimo	jäsen	
	Ranua Markus	jäsen	
	Salmela Terhi	jäsen	
	Hietala Tatu	valtuuston puheenjohtaja	
	Ruonala Keijo	valtuuston 1.	
		varapuheenjohtaja	
	Aikkila Antti-Pekka	valtuuston 2.	
		varapuheenjohtaja	
	Aikkila Tuomas	kunnanjohtaja	
	Niemelä Risto	tekninen johtaja,	Poistui klo 16.42
		rakennustarkastaja	
	Juutinen Jenniina	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja
Mirva Salmela

pöytäkirjanpitäjä
Jenniina Juutinen

Käsitellyt asiat

230 - 248

Pöytäkirjan tarkastus

pöytäkirjantarkastaja
Anitta Jaakola

pöytäkirjantarkastaja
Terhi Salmela

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ranuan kunnan verkkosivuilla www.ranua.fi 19.12.2022

Todistaa

Jenniina Juutinen
pöytäkirjanpitäjä

Ptk tark.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 230

Hallintosäännön 125 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 231

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anitta Jaakola ja Terhi Salmela.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushintojen sekä luovutusehtojen päivittäminen

Kunnanhallitus 28.11.2022 § 216

Ranuan kunnan omistamien maa-alueiden ja tonttien myyntiehtoja on päivitetty viimeksi joulukuussa 2021 valtuuston päätöksellä.

Kuluvana vuonna yleinen kiinnostus tonttien varaukseen on kasvanut huomattavasti ja tontit on varattu valtuuston päätöksen mukaisesti varausjärjestyksessä. Varsinkin järvenrantatonttien osalta kiinnostus on ollut voimakasta ja tontteja on varattu ennen kuin alueiden kaavamuutokset ovat valmistuneet. Uusien tonttialueiden varausjärjestelmän selkeyttämiseksi on tarpeen muuttaa nykyistä järjestelmää siten, että tontit voidaan varata vasta kaavan valmistumisen jälkeen siinä vaiheessa, kun kaavat ovat lainvoimaisia ja alueet ovat teknisesti luovutettavassa kunnossa (mahdolliset kaavatiet, vesi- ja jätevesiliittymät, kaukolämpö, rakennusten purkaminen).

TONTTIEN JA MAA-ALUIDEN MYYNTI- JA VUOKRAUSHINNAT SEKÄ LUOVUTUSEHDOT 1.2.2023 ALKAEN:

KIRKONKYLÄN ALUE

Kirkonkylän alueella otetaan käyttöön tonttien ja maa-alueiden vyöhykehinnoittelu:

Kirkonkylän alueella teollisuusalueilla 1,5 euroa/m²

Kirkonkylän asuinalueiden rantatonteilla 10 euroa/m²

Pappilanniemen kuivanmaan tonteilla 4 euroa/m²

Pappilanniemen RM1 tontti 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²

Kirkonkylän asuinalueiden kuivanmaan tonteilla 1,80 euroa/m²

Kirkonkylän alueen liiketilatontit 4 euroa/m²

Asuinalueiden lisäalueita myydään 1 euroa/m² Ranuan kirkonkylän asemakaavan alueella. (M alueet) Lisäalueita myydään vain tontin leveydeltä ja enintään 20 metrin matkalta. Mikäli kyseessä on rannan tuntumassa sijaitseva tontti, niin alue voidaan myydä rantaan saakka.

Sairaalanrannan tonttien AKR 1 ja 2 tonttien hinnat 40 000 euroa kpl, AKR 3 tontin hinta 30 000 euroa. Vanhan sairaalan tontin hinta 40 000 euroa.

ELÄINPUISTON ALUE

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Eläinpuiston asemaavan RM alueella 80 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²

RM1 alueet 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²

RM2 alue 200 000 euroa. (rakennusoikeus noin 3800 m²)

Yleiset tonttien myyntiehdot kirkonkylän ja eläinpuiston alueella:

Tonteista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 5 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

LOMATONTIT JA KAAVOITTAMATTOMAT MAA-ALUEET

Kaavoittamattomat maa-alueet myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä vain asumiseen tai yritystoimintaan.

Maa-alueista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 10 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa, mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Kaavoittamattomalla alueella kuivan maa-alueen hinta:

Kangasmaasto puuton maa-alue 500 euroa/hehtaari

Kangasmaasto vähäinen puusto 1000 euroa/hehtaari

Kangasmaasto runsas puusto 2500 euroa/hehtaari

Joutomaa 150 euroa/hehtaari

Kaavoittamaton järvenranta 6000 euroa/rakennuspaikka.

Ukkometsontien mökkitontit ja Simontaipaleen mökkialue

Ukkometsontie 5 c 9236 euroa, 2828 m²

Ukkometsontie 5 e 10916 euroa, 3827 m²

Tontit voidaan oston sijasta myös vuokrata 10 % vuosivuokralla myyntihinnasta. Vuokrasopimukset tehdään määräaikaisiksi 30 vuoden vuokra-ajalla. Tontin vuokraajalla on mahdollisuus ostaa tontti alkuperäisellä myyntihinnalla siten, että ostajalle hyvitetään kauppahinnassa enintään 10 vuoden maksetut vuokrat.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Vuokrausmahdollisuuden yhteydessä tonteille asetetaan rakentamisvelvollisuus siten, että tonteilla on aloitettava rakentaminen kolmen vuoden kuluessa vuokrauksesta tai muuten vuokrasopimus purkaantuu.

Loma-asuinalueiden tonttien lisäalueita myydään 500 euroa/hehtaari.

Simontaipaleen mökkialue (Saunajärven ranta), johon infraa ei ole rakennettu:

Rantatontti 6000 euroa, kuivan maan tontti 2000 euroa.

Simontaipaleen rakennetun alueen lomatonttien myyntihinnat:

Tontin nimi	Tontin RN:o	Tontin p - ala m ²	Myyntihinta €
Koirajärvi I	683-403-7-73	4600	20500
Koirajärvi II	683-403-7-74	4550	20000
Koirajärvi III	683-403-7-75	4710	20500
Koirajärvi V	683-403-7-77	4550	20000
Koirajärvi VI	683-403-7-78	4500	20000
Koirajärvi VII	683-403-7-79	4540	20500
Koirajärvi VIII	683-403-7-80	4540	21000
Koirantaival II	683-403-7-82	4670	20500
Koirantaival III	683-403-7-83	4500	20500
Koirantaival IV	683-403-7-84	4140	21500
Hietajärvi II	683-403-7-86	6910	20500
Hietajärvi III	683-403-7-87	7820	20500
Hietajärvi IV	683-403-7-88	8330	20500
Hietajärvi V	683-403-7-89	9620	21500

YLEISET EHDOT TONTTIEN JA MAA- ALUEIDEN LUOVUTUKSELLE

Voimassa olevien vuokrasopimusten osalta sovelletaan vuokraajalle edullisempaa lunastusehtoa/hintaa, mikäli vuokrasopimuksessa sellainen on määritelty.

Kunnan omistamat maa-alueet sekä tontit myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä. Varaus on voimassa enintään yhden kuukauden ajan, jonka aikana varaajan on ilmoitettava tontin ostosta tai vuokrauksesta. Varaus raukeaa, mikäli varaaja ei ilmoita kuukauden kuluessa halukkuudesta tontin ostoon tai vuokraukseen.

Kunta ilmoittaa vähintään viikkoa etukäteen päivämäärän ja kellonajan, jolloin tonttivarauksia aletaan vastaanottamaan. Ilmoituksessa esitetään varattaviksi tulevat tontit. Varaukset on tehtävä sähköpostilla osoitteeseen tonttivaraukset@ranua.fi.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Tontin varaajan on ilmoitettava varausta jättäessä täydelliset yhteystiedot (nimi, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero) ja minkä tontin varaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushinnat sekä luovutusehdot. Ehdot tulevat voimaan 1.2.2023 alkaen.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle toimivallan maa-alueiden ostoon sekä toimivallan tonttien myynnistä ja vuokrauksesta tekniselle johtajalle ja kunnanjohtajalle valtuuston hyväksymien luovutusehtojen mukaisesti 1.2.2023 alkaen.

Päätös

Palautetaan asia uudelleen valmisteluun.

Merkitään, että kunnanhallituksen jäsenet Markus Ranua ja Aimo Kortessalmi poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 232
400/10.00.02/2022

Edellisen kokouksen jälkeen myyntiehtoihin on tehty tarkennuksia.

TONTTIEN JA MAA-ALUIDEN MYynti- JA VUOKRAUSHINNAT SEKÄ LUOVUTUSEHDOT 1.2.2023 ALKAEN:

KIRKONKYLÄN ALUE

Kirkonkylän alueella otetaan käyttöön tonttien ja maa-alueiden vyöhykehinnoittelu:

Kirkonkylän alueella teollisuusalueilla 1,5 euroa/m²
Kirkonkylän asuinalueiden rantatonteilla 10 euroa/m²
Pappilanniemen kuivanmaan tonteilla 4 euroa/m²
Pappilanniemen RM1 tontti 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²
Kirkonkylän asuinalueiden kuivanmaan tonteilla 1,80 euroa/m²
Kirkonkylän alueen liiketilatontit 4 euroa/m²

Asuinalueiden lisäalueita myydään 1 euroa/m² Ranuan kirkonkylän asemakaavan alueella. (M alueet) Lisäalueita myydään vain tontin leveydeltä ja enintään 20 metrin matkalta. Mikäli kyseessä on rannan tuntumassa sijaitseva tontti, niin alue voidaan myydä rantaan saakka.

Sairaalanrannan tonttien AKR 1 ja 2 tonttien hinnat 40 000 euroa kpl, AKR 3 tontin hinta 30 000 euroa. Vanhan sairaalan tontin hinta 40 000 euroa.

ELÄINPUISTON ALUE

Eläinpuiston asemaavan RM alueella 80 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²

RM1 alueet 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m²

RM2 alue 200 000 euroa. (rakennusoikeus noin 3800 m²)

Yleiset tonttien myyntiehdot kirkonkylän ja eläinpuiston alueella:

Tonteista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 5 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

LOMATONTIT JA KAAVOITTAMATTOMAT MAA-ALUEET

Kaavoittamattomat maa-alueet myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä vain asumiseen tai yritystoimintaan.

Maa-alueista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 10 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa, mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Kaavoittamattomalla alueella kuivan maa-alueen hinta:
Kangasmaasto puuton maa-alue 500 euroa/hehtaari
Kangasmaasto vähäinen puusto 1000 euroa/hehtaari
Kangasmaasto runsas puusto 2500 euroa/hehtaari
Joutomaa 150 euroa/hehtaari

Kaavoittamaton järvenranta 6000 euroa/rakennuspaikka.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Ukkometsontien mökkitontit ja Simontaipaleen mökkialue

Ukkometsontie 5 c 9236 euroa, 2828 m²

Ukkometsontie 5 e 10916 euroa, 3827 m²

Tontit voidaan oston sijasta myös vuokrata 10 % vuosivuokralla myyntihinnasta. Vuokrasopimukset tehdään määräaikaisiksi 30 vuoden vuokra-ajalla. Tontin vuokraajalla on mahdollisuus ostaa tontti alkuperäisellä myyntihinnalla siten, että ostajalle hyvitetään kauppahinnassa enintään 10 vuoden maksetut vuokrat. Vuokrausmahdollisuuden yhteydessä tonteille asetetaan rakentamisvelvollisuus siten, että tonteilla on aloitettava rakentaminen kolmen vuoden kuluessa vuokrauksesta tai muuten vuokrasopimus purkaantuu.

Loma-asuinalueiden tonttien lisäalueita myydään 500 euroa/hehtaari.

Simontaipaleen mökkialue (Saunajärven ranta), johon infraa ei ole rakennettu:

Rantatontti 6000 euroa, kuivan maan tontti 2000 euroa.

Simontaipaleen rakennetun alueen lomatonttien myyntihinnat:

Tontin nimi	Tontin RN:o	Tontin p - ala m ²	Myyntihinta €
Koirajärvi I	683-403-7-73	4600	20500
Koirajärvi II	683-403-7-74	4550	20000
Koirajärvi III	683-403-7-75	4710	20500
Koirajärvi V	683-403-7-77	4550	20000
Koirajärvi VI	683-403-7-78	4500	20000
Koirajärvi VII	683-403-7-79	4540	20500
Koirajärvi VIII	683-403-7-80	4540	21000
Koirantaival II	683-403-7-82	4670	20500
Koirantaival III	683-403-7-83	4500	20500
Koirantaival IV	683-403-7-84	4140	21500
Hietajärvi II	683-403-7-86	6910	20500
Hietajärvi III	683-403-7-87	7820	20500
Hietajärvi IV	683-403-7-88	8330	20500
Hietajärvi V	683-403-7-89	9620	21500

YLEISET EHDOT TONTTIEN JA MAA- ALUEIDEN LUOVUTUKSELLE

Voimassa olevissa sopimuksissa sovelletaan vuokraajalle edullisempaa lunastusehtoa/hintaa, mikäli vuokrasopimuksessa sellainen on määritetty.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 216
§ 232

28.11.2022
12.12.2022

Kaavoittamattomat maa-alueet ja voimassaolevien kaavojen mukaiset tontit ovat jatkuvassa haussa ja ne myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä.

Uusien kaava-alueiden tai kaavamuutosten kohteena olevat tontit ovat varattavissa erikseen ilmoitettuna ajankohtana. Varausajankohta alkaa sen jälkeen, kun uudet kaavat tai kaavamuutokset ovat lainvoimaisia. Kunta ilmoittaa vähintään viikkoa etukäteen päivämäärän ja kellonajan, jolloin tontteja voi varata. Ilmoitus julkaistaan paikallislehdessä, kunnan verkkosivuilla ja sosiaalisen median kanavissa. Varauksia voi tehdä kahden viikon ajan. Jos varauksia tulee tonttia kohden enemmän kuin yksi, tontin saaja arvotaan. Mikäli arvonnän voittaja ei ota tonttia vastaan, niin tontti arvotaan uudelleen varaajien kesken. Varausajan jälkeen vapaaksi jääneet tontit siirtyvät jatkuvaan hakuun.

Maa-alueiden ja tonttien varaukset ovat voimassa enintään yhden kuukauden ajan, jonka aikana varaajan on ilmoitettava tontin ostosta tai vuokrauksesta. Varaus raukeaa, mikäli varaaja ei ilmoita kuukauden kuluessa halukkuudesta tontin ostoon tai vuokraukseen. Oston ja vuokrauksen yhteydessä tehdään viranhaltijapäätös, jonka jälkeen sopimus allekirjoitetaan kun päätös on lainvoimainen.

Varaukset on tehtävä sähköpostilla osoitteeseen tonttivaraukset@ranua.fi. Tontin varaajan on ilmoitettava varausta jättäessä täydelliset yhteystiedot (nimi, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero) ja minkä tontin varaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushinnat sekä luovutusehdot. Ehdot tulevat voimaan 1.2.2023 alkaen.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se antaa kunnanhallitukselle toimivallan maa-alueiden ostoon sekä toimivallan tonttien myynnistä ja vuokrauksesta tekniselle johtajalle ja kunnanjohtajalle valtuuston hyväksymien luovutusehtojen mukaisesti 1.2.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kunnanhallituksen jäsenet Markus Ranua ja Aimo Kortesalmi poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä

Kunnanhallitus

§ 216

28.11.2022

Kunnanhallitus

§ 232

12.12.2022

puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kaavoituskatsaus 2022

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 233
424/10.02.03/2022

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan:

"Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla."

Tekninen osasto on laatinut esityslistan mukana jaettavan vuoden 2022 kaavoituskatsauksen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja saattaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä
puh. 040 407 9623; etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 234

Päätösehdotus Kuullaan kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimisohteet ja laatimisen aikataulu

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 235
418/02.02.02/2022

Esityslistan mukana jaetaan hallintokunnille ja kuntakonsernin tytäryhteisöille lähetetyt vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimisohteet sekä vuodenvaihteen aikataulut.

Hallintokuntia pyydetään esittämään toimintakertomukset vuodelta 2022 20.2.2023 mennessä. Tytäryhteisöjen tilinpäätökset tulee toimittaa konsernitilinpäätöksen laatimista varten viimeistään 20.2.2023 mennessä.

Liitteenä tilinpäätöksen laatimisohteet ja laatimisen aikataulu.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2022 tilinpäätöksen laatimisohteet sekä vuodenvaihteen aikataulut tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n anomus kunnan myöntämän lainan uudesta maksusuunnitelmasta

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 236
422/02.05.03/2022

Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n hallitus on 2.11.2022 § 47 päättänyt anoa Ranuan kunnalta Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:lle myönnetyn lainan, jonka pääoma on 134.550,34, takaisinmaksuajan alkamisen siirtämistä kymmenellä vuodella siten, että lyhennykset alkaisivat 1.1.2032 alkaen.

Laina on myönnetty rivitalojen B, C, ja D peruskorjaukseen. Velkakirja on allekirjoitettu 7.8.1996. Lainan takaisinmaksu alkaa nykyisen maksusuunnitelman mukaisesti 31.12.2021 ja päättyy 30.6.2025. Lainan korko on tällä hetkellä 0,252 %. Ranuan kunta on myöntänyt Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:lle yhteensä neljä lainaa, joiden lainapääoma on yhteensä 336.124,03 euroa.

Muut lainat on myönnetty seuraavasti:

- 75.000 euroa 4.12.2002 Päivikin rakentamiseen. Lainan lyhennykset alkavat maksusuunnitelman mukaan 30.6.2028. Lainan korko on 0,504 %.
- 100.000 euroa 12.9.2006 Rantakodin rakentamiseen. Lainan lyhennykset alkavat 2030-luvulla. Lainan korko on 3,0 %.
- 26.573,69 euroa 10.7.1991 Marjukan palvelutalon rakentamiseen. Lainan lyhennykset alkavat 31.12.2024 ja takaisinmaksuaika päättyy 30.6.2028. Lainan korko on 5,0 %.

Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n hallitus perustelee lainojen maksuohjelman alkamisen siirtämistä merkittäväillä saneeraustarpeilla ja isolla velkamäärällä. Yhdistyksellä on kaikkiaan pitkäaikaista lainaa 1,6 milj. euroa. Vuotuinen liikevaihto on noin 0,6 milj. euroa. Yhdistys suunnitteluttaa parhaillaan kahden rivitalon C- ja D- talojen käyttövesiputkien uusimista. Samassa yhteydessä uusitaan pesuhuoneiden pinnat ja vesikalusteet. Em. saneeraus on tarkoitus toteuttaa kaikkiaan viiteen rivitaloon, joissa on yhteensä 55 asuntoa. Kaikkiin rivitaloihin on tehty kuntoarvio kesän 2022 aikana. Asuntojen käyttöaste on 100 %.

Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n omistamien kiinteistöjen kokonaispinta-ala on 4.461 m². Asuntokanta on rakennettu pääosin 1970-1990 -luvulla. Kiinteistöistä Rantakoti (A-talo), Päivikki ja Marjukka (60 % omistusosuus) ovat vuokrattu Ranuan kunnalle. Rivitaloasunnot vuokrataan normaalin vuokra-asuntoperiaatteen mukaisesti suoraan asukkaille.

Putkilinjojen uusimisen lisäksi peruskorjaustarve on vuonna 1986 valmistuneissa E- ja F- rivitaloissa. Rivitalot ovat alkuperäisessä kunnossa. Ulko-ovet uusitaan ja esteettömyyttä parannetaan keväällä 2023. Sekä käyttövesiputkienremonttiin, että ovien uusimiseen on mahdollisuus saada ARA:lta 50 %:n avustus.

Lainan maksuajan alkamisen siirtäminen 10 vuodella mahdollistaisi osaltaan Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:n kiinteistökannan saneerauksien toteuttamista vaiheittain.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Ranuan Vanhusten ja Eläkeläisten Tukiyhdistys ry:lle annetulle lainalle, jonka pääoma on 134.550,34 euroa, takaisinmaksuajan siirtämistä kymmenellä vuodella siten, että lyhennykset alkavat 1.1.2032 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Ranuan kunnan brändistrategia ja visuaalinen ilme

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 237
419/00.01.02/2022

Ranuan kunnan talousarviossa 2022 elinkeinojen kehittämisen tavoitteeksi on asetettu kunnan ja kuntakonsernin brändien uudistus vuonna 2022. Kehittämispäällikkö on kilpailuttanut brändistrategiatyön, joka on sisältänyt option brändin visuaalisen ilmeen uudistamisesta. Brändistrategian toteuttajaksi valittiin Flatlight Creative Oy.

Brändistrategiatyö on sisältänyt perehtymisvaiheen, johon sisältyi kuntalaisille suunnattu kysely sekä kuntastrategiaan ja muihin aiheeseen liittyviin dokumentteihin perehtyminen, kaksi työpajaa sekä muita palaveriteita. Brändistrategiatyön loppuvaiheessa päädyttiin käyttämään optiona tarjottu brändin visuaalisen ilmeen uudistaminen.

Brändistrategia ja uudistettu visuaalinen ilme on käsitelty elinkeinotiimin palaverissa 10.11.2022, elinkeino- ja markkinointityöryhmän palaverissa 15.11.2022 ja kunnanhallituksen iltakoulussa 28.11.2022.

Liitteenä brändistrategia ja brändin visuaalinen ilme.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy brändistrategian ja brändin visuaalisen ilmeen liitteiden mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Ranuan kunnan elinkeino-ohjelma 2023-2030

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 238
421/00.01.01/2022

Ranuan kunnan talousarviossa 2022 kunnanhallituksen tavoitteeksi on asetettu elinkeino-ohjelman päivittäminen. Ranuan kunnan elinkeinojen kehittäminen perustuu valtuuston 6.6.2022 § 124 vahvistamaan Ranuan kuntastrategiaan vuosille 2022-2030.

Kehittämispäälikkö on kilpailuttanut elinkeino-ohjelmatyön toteuttajan. Työn toteuttajaksi valittiin MDI Public Oy. Elinkeino-ohjelman laatiminen on sisältänyt perehtymisvaiheen, johon sisältyi kuntalaisille ja sidosryhmille suunnattu kysely sekä kuntastrategiaan, Lappi-sopimukseen sekä muihin aiheeseen liittyviin dokumentteihin perehtyminen, kolme teematyöpajaa ja tulevaisuusseminaari. Teematyöpajoihin ja tulevaisuusseminaariin kutsuttiin mukaan laajasti Ranuan kunnan sidosryhmiä, ranualaisia elinkeinoelämän edustajia, kuntalaisia sekä päättäjiä.

Elinkeino-ohjelmasta on pyydetty lausunnot osana yritysvaikutustenarviointia Ranuan yrittäjät ry:ltä, MTK-Ranualta, Ranuan matkailuyhdistykseltä ja Ranua-Finland - yhteismarkkinoinnilta.

Elinkeino-ohjelma linjaa Ranuan kunnan elinkeinotoimintaa ja luo suuntaviivat sille, mihin varoja suunnataan ja mitä toimenpiteitä tehdään elinkeinojen kehittämisestä. Elinkeino-ohjelma sisältää vahvuudet, joilla Ranuan kunta pärjää kilpailussa yrityksistä ja työvoimasta.

Liitteenä elinkeino-ohjelma vuosille 2023-2030.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy elinkeino-ohjelman vuosille 2023-2030 liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti seuraavalla lisäyksellä: kohtaan Strategiset hankkeet 2023-2025 lisätään kolmanneksi tavoitteeksi Uusiutuvien energiamuotojen antamat mahdollisuudet ja tämän alle teksti Kohti kestäviä energiavalintoja. Toteutus vuosina 2023-2025.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

ICT-Palvelusopimus Lapin hyvinvointialueen ja Ranuan kunnan välillä

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 239
416/00.01.01/2022

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu siirtyy Ranuan kunnalta Lapin hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien.

Lapin hyvinvointialueen ICT-valmisteluvastaavat ottivat yhteyttä aiemmin syksyllä sosiaali- ja terveydenhuoltoon liittyvien ICT-asiantuntija- ja tukipalveluiden tuottamisesta Ranuan kunnan sosiaali- ja terveystalouteen liittyen. Hyvinvointialue ei pysty tuottamaan vuonna 2023 edellä mainittuja ICT-palveluja Ranuan sosiaali- ja terveystalouden osalta.

Neuvotteluja käytiin loka-marraskuussa Ranuan kunnan viranhaltijoiden ja hyvinvointialueen vastuuvalmistelijoiden kanssa siitä, että Ranuan kunta tuottaa vuonna 2023 edellä mainitun ICT-ympäristön tuen ja ylläpidon Lapin hyvinvointialueelle. Liitteenä on Palvelusopimus Lapin hyvinvointialueen ja Ranuan kunnan välillä ICT-ympäristön tuesta ja ylläpidosta.

Liitteenä ICT-Palvelusopimus.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ICT-Palvelusopimuksen Lapin hyvinvointialueen ja Ranuan kunnan välillä liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Lapin kuntien sitoutuminen liikenneturvallisuustoimijatyöhön 2023-2025

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 240
417/00.01.02/2022

Lapin kunnat, Lapin ELY -keskus ja Liikenneturva yhdessä ovat laatineet Lapin maakunnallisen liikenneturvallisuussuunnitelman vuosille 2019-2023, jossa on esitetty sekä liikenneturvallisuustyön että liikkumisen ohjauksen vuosikellot kuntien eri hallintokunnille. Se tullaan päivittämään vastamaan valtakunnallista liikenneturvallisuusstrategiaa.

Liikenneturvallisuustoimijatyö on aloitettu Lapissa vuonna 2006. Toiminnassa ovat mukana nykyään kaikki Lapin kunnat. Toimijatyömalli on vakiintunut käytännöksi, ja se on koettu tarpeelliseksi liikenneturvallisuuden esittäjäksi. Lapin ELY -keskuksen alueella otettiin käyttöön kahden liikenneturvallisuustoimijan malli sopimuskaudella 2017-2019, mikä on osoittautunut toimivaksi tavaksi.

Lapin ELY -keskus (35 %) ja kunnat (65 %) ovat rahoittaneet yhdessä toimijatyön. Kuntien kustannukset ovat määräytyneet kunnan asukasluvun perusteella. Nykyinen sopimuskausi päättyy vuoden 2022 lopussa.

Liikenneturvallisuustoimijatyön jatkamisesta Lapin ELY -keskuksen alueella sopimuskaudella 2023-2025 on neuvoteltu puitesopimustoimijoiden Ramboll Finland Oy:n ja Sitowise Oy:n kanssa. Em. toimijoilla on tehtävään erityisen sopivat ja riittävät resurssit, henkilöreferenssit ja asiantuntijuus (koulutus/kokemus). Kunnat voivat liittyä puitejärjestelyllä tehtäviin toimijatyösopimuksiin.

Kuntien liikenneturvallisuustyöryhmien kokouksissa syksyllä 2022 ja liikenneturvallisuustoimijatyön ohjausryhmän kokouksessa 1.11.2022 käytyjen keskustelujen perusteella kuntien edustajat kokivat toiminnan jatkumisen tärkeäksi. Lapin kuntien liikenneturvallisuustyöryhmien jäsenille tehtiin kysely liikenneturvallisuustyön kehittämisestä syksyllä 2022. Kyselyn tulosten pohjalta pidettiin toimijoiden kanssa kehityskeskusteluu 10.10.2022. Lapin ELY-keskus on budjetissaan varautunut toimijatyön kehittämiseen vuosina 2023-2025.

Lapin ELY-keskus esittää, että sopimuskaudella 2023-2025 liikenneturvallisuustoimijatyön rahoitus määräytyy kuntien kesken asukasluvun perusteella. Kustannukset jakautuvat kunnat yhteensä 64 % ja ELY-keskus 36 %.

Kunnanhallitus

§ 240

12.12.2022

Maksuosuudet näkyvät liitteenä olevassa työohjelmien maksuerätaulukkoissa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Ranuan kunta sitoutuu Lapin liikenneturvallisuuustoimijatyöhön vuosina 2023-2025 ja siitä aiheutuviin kustannuksiin, jotka ovat 2728 euroa vuodessa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanjohtaja Tuomas Aikkila

puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Nimeämispyyntö Lapin Helmi-yhteistyöryhmään

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 241
415/00.01.01/2022

Ympäristöministeriö ja maa- ja metsätalousministeriö ovat pyytäneet alueelliset elinkeino-, liikenne- ja ympäristövirastot perustamaan Helmi-ohjelman alueelliset yhteistyöryhmät.

Lapin ELY-keskus pyytää Ranuan kuntaa nimeämään jäsenen ja varajäsenen perusteilla olevaan yhteistyöryhmään.

Helmi-elinympäristöohjelma 2021-2030 on ympäristöministeriön ja maa- ja metsätalousministeriön yhteinen ohjelma, jota toteuttavat yhdessä ministeriöiden hallinnonalojen organisaatiot. Ohjelman toteuttamiseen osallistuu laajasti muita toimijoita, kuten kuntia, järjestöjä, yhdistyksiä, paikallisyhteisöjä sekä muita ympäristö- ja metsäalan toimijoita. Toimia tehdään sekä suojelualueilla että niiden ulkopuolella.

Helmi-ohjelman päätavoitteena on vahvistaa Suomen luonnon monimuotoisuutta ja parantaa elinympäristöjen tilaa suojelemalla ja ennallistamalla soita, kunnostamalla ja hoitamalla lintuvesiä, perinnebiotooppeja ja metsäisiä elinympäristöjä sekä pienvesiä ja rantaluontoa. Tavoitteena on myös edistää ekosysteemipalveluja, vesiensuojelua ja hiilensidontaa sekä ilmastonmuutokseen sopeutumista. Helmi-ohjelma on keskeinen toimenpidekokonaisuus Suomen luonnon monimuotoisuuden heikkenemisen pysäyttämisessä.

Alueellisen yhteistyöryhmien tehtävänä on edistää Helmi-ohjelman toteutusta ja viestiä ohjelmasta alueellaan. Yhteistyöryhmiin kutsutaan mukaan keskeiset alueelliset järjestöt ja toimijat sekä maakuntien ja kuntien edustus.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Lapin Helmi-yhteistyöryhmään jäseneksi puistotyönjohtaja Mika Niemelän ja varajäseneksi rakennusmestari Arto Niemelän.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Lapin työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) organisoituminen vuosille 2023-2024 sekä johtoryhmän jäsenen nimeäminen

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 242
414/00.01.01/2022

Monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa työ- ja elinkeinotoimisto, hyvinvointialue ja Kansaneläkelaitos yhdessä arvioivat yhteispalvelua tarvitsevien työttömien palvelutarpeen, suunnittelevat palvelut työllistymisen kannalta tarkoituksenmukaiseksi kokonaisuudeksi ja vastaavat yhdessä työttömien kanssa työllistymisprosessien etenemisestä ja seurannasta.

Lapissa voimassa oleva yhteistyösopimus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteistyöpalveluista (TYP) Lapin kuntien alueella on voimassa 31.12.2024 saakka. Yhteistyösopimus päivitetään hyvinvointialueen käynnistymisen muutosten mukaisesti.

Lapin työllistymistä edistävästä monialaisen yhteispalvelun (Lapin TYP) toiminnan organisointia esitetään jatkettavaksi nykyisellä mallilla ajalle 2023-2024 Lapin TYP johtoryhmän päätöksen 17.8.2022 mukaisesti. Lapissa on yksi TYP-johtoryhmä ja yksi verkosto johon kuuluvat kaikki alueen kunnat, Lapin hyvinvointialue, Lapin Te-toimisto ja Kansaneläkelaitos. Järjestämisestä vastaava henkilö (johtava työllisyysasiantuntija) toimii hallinnollisesti Lapin liitossa.

TYP-toiminnan kustannuksista vastaa jokainen toimija omalta osaltaan. Johtavan työllisyysasiantuntijan kustannuksista vastaa Lapin liitto, joka laskuttaa ao. kustannukset kunnilta olemassa olevan Lapin liiton perussopimuksen mukaisina kuntien maksuosuuksina.

Lapin TYP-toiminnan organisoinnin jatkamisesta ajalle 2023-2024 nykyisellä mallilla on päätetty Lapin TE-toimiston koollekutsumassa kokouksessa 27.9.2022.

Lapin liitto pyytää kuntia 22.12.2022 mennessä

- 1) esittämään kantansa Lapin TYP-toiminnan organisoinnin jatkamisesta nykyisellä mallilla eli Lapin liiton johdolla ja yhdellä TYP-johtoryhmällä (Lapin TYP-johtoryhmän päätös 17.8.2022 4 § ja Lapin TE-toimiston koolle kutsuma neuvottelu työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) yhteistyösopimuksesta vuosille 2023-2024 kokous 27.9.2022 3 §).

Kunnanhallitus

§ 242

12.12.2022

- 2) päivittämään tarvittaessa Lapin TYP-johtoryhmän kunnan edustajan ja varajäsenen
- 3) ilmoittamaan kunnan osalta Lapin TYP-toiminnan yhteistyösopimuksen allekirjoittajan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) esittää kantanaan, että Lapin TYP-toimintaa on järkevää jatkaa nykyisellä mallilla eli Lapin liiton johdolla ja yhdellä TYP-johtoryhmällä.
- 2) nimetä TYP-johtoryhmään kunnan edustajaksi kunnanjohtaja Tuomas Aikkilan ja hänelle varajäseneksi työllisyyskoordinaattori Veijo Illikaisen.
- 3) että, Ranuan kunnan osalta Lapin TYP-toiminnan yhteistyösopimuksen allekirjoittaa kunnanjohtaja.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanjohtaja Tuomas Aikkila

puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Tavoitekeskustelut tytäryhteisöjen kanssa

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 243
423/00.01.02/2022

Valtuuston 17.5.2021 § 9 vahvistaman Ranuan kunnan hallintosäännön §:n 17 mukaisesti:
"Kunnanjohtaja käy vuosittain tavoite- ja tulosarviokeskustelut tytäryhteisöjen johdon kanssa."

Tavoitekeskustelut on käyty 30.11.2022.

Tavoitekeskustelun aiheet vuonna 2022 olivat seuraavat:

1. Tytäryhtiön ja sen tytäryhtiöiden osavuosikatsaus 1-10/2022, kuluvan vuoden tavoitteiden toteutuminen ja tilinpäätösarvio (vertailu myös valtuuston vahvistamiin tavoitteisiin ja omistajapoliittisiin linjauksiin).
2. Tytäryhtiön ja sen tytäryhtiön toiminta ja tavoitteet vuodelle 2023.
3. Tytäryhtiön näkymät talousarviovuonna 2023 ja suunnitelmakaudella 2024-2025 sekä arvio vuoteen 2030 mennessä (kuntastrategia).
4. Tytäryhtiöiden näkemykset omistaja- ja konserniohjauksen toteutumisesta ja parantamishdotuksista.

Kunnanhallituksen jäsenille jaetaan esityslistan mukana muistio käydyistä keskusteluista. Lisäksi kokouksessa kuullaan kunnanjohtajan katsaus kuntakonsernin tämänhetkistä kokonaistilanteesta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tytäryhteisöjen kanssa käydyt tavoitekeskustelut tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 244

Päätösehdotus Kunnanhallituksen tiedoksi merkitään esityslistan mukana jaettavassa luettelossa mainitut ilmoitusasiat:

- Kiinteistönluovutusilmoitukset

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Tilan ostaminen Honkivaaran alakappaleen alueelta

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 245
429/02.08.00/2022

Kunta on ottanut yhteyttä Pentti Loheen ja esittänyt ostotarjouksen kiinteistöstä 683-402-263-3, pinta-ala 79.900 m². Ostotilanteessa Ranuan kunta vastaa lainhuutokustannuksista.

Vuoden 2022 investointisuunnitelmassa on varattu 100.000 euroa maa-alueiden ostoon. Pentti Lohelta ostettava tila mahdollistaa alueen kehittämisen kuntalaisten virkistys- ja harrastuspaikkana.

Tekninen johtaja/rakennustarkastaja Risto Niemelä puoltaa maa-alueen hankintaa.

Tilan ostaminen tuodaan uudestaan kunnanhallitukselle, koska 7.11.2022 § 206 päätösehdotuksessa oli virheellinen kauppahinta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Ranuan kunnan ja Pentti Lohen välisen kaupan tilasta 683-402-263-3 30.000 euron hinnalla. Ranuan kunta vastaa lainhuutokustannuksista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Otto-oikeuden käyttäminen hyvinvointilautakunnan päätöksestä 5.12.2022 § 153

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 246
430/00.01.02/2022

Otto-oikeudella tarkoitetaan kunnanhallituksen oikeutta ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa kunnan organisaatiossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään, kuntalain 92 §:ssä. Hallintosäännössä voidaan määrätä vastaava oikeus koskemaan myös lautakuntia ja liikelaitoksen johtokuntia.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet sekä yksittäiset viranhaltijat, joilla on oikeus tehdä hallintopäätöksiä.

Ottopäätöksen voi tehdä kunnanhallitus kokouksessaan, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranhaltija. Varapuheenjohtaja voi käyttää otto-oikeutta puheenjohtajan ollessa estynyt.

Otto-oikeutta voidaan käyttää asiassa, jossa viranomainen on tehnyt päätöksen. Päätös on otto-oikeutta käytettäessä katsottava tehdyksi sen jälkeen kun pöytäkirja on tarkastettu. Viimeistään otto-oikeutta on käytettävä siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä olisi tehtävä. Otto-oikeuden käyttämisestä on syytä määrätä tarkemmin hallintosäännössä, jossa voidaan määrätä muun muassa velvollisuudesta toimittaa tieto päätöksestä viranomaiselle, jolla on otto-oikeus.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksen on asiaa käsiteltäessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan

- tehdä uusi päätös
- aiemmin tehty päätös voidaan pysäyttää kumota tai muuttaa taikka
- asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus

§ 246

12.12.2022

Kunnan hallintosäännön 24 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käyttää otto-oikeutta hyvinvointilautakunnan päätökseen 5.12.2022 § 153.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Linjaus yläkoulun kuudensien luokkien opetusjärjestelyistä

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 247
431/12.00.00/2022

Kunnanhallitus päätti käyttää otto-oikeutta hyvinvointilautakunnan päätökseen 5.12.2022 § 153.

Lukuvuodesta 2008-2009 alkaen kuudennet luokat ovat toimineet yläkoulun 6-9-luokkien hallinnon alla.

Sivistystoimenjohtajalle on tullut joiltakin alakoulun opettajilta ja huoltajilta toiveita, että kuudennet luokat siirrettäisiin lukuvuoden 2023-2024 alusta alakoulun hallinnon alle.

Kuudensien luokkien tilat ovat tällä hetkellä Rantakoulussa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kuudennet luokat aloittavat hallinnollisesti osana alakoulua lukuvuoden 2023-2024 alusta lukien.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 248

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää tarkastaa kokouksessa pöytäkirjan pykälät, joissa päätös on syntynyt yksimielisesti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.
Päätös	Todetaan, että kunnanhallitus on tarkastanut kokouksessa pöytäkirjan pykälät 230-247.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 230, § 231, § 232, § 233, § 234, § 235, § 237, § 238, § 243, § 244, § 245, § 246, § 248

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 236, § 239, § 240, § 241, § 242, § 247

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ranuan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 34, 97700 Ranua
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ranua.fi
Puhelinnumero: 040 709 1445

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 11.00 ja klo 12.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ranuan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Ranuan kunnan verkkosivuilla www.ranua.fi 19.12.2022 .