

TEKNINEN LAUTAKUNTA 8-11/2022

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
<p>Hallinto:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Tekninen johtaja/rakennustarkastaja * Teknisen osaston sihteeri 100% 	<ul style="list-style-type: none"> * Teknisen osaston toimistosihteeri aloittanut tammikuussa.
<ul style="list-style-type: none"> * Määräaikainen työntekijä arkistojen siirtoon ja digitointiin. 	<ul style="list-style-type: none"> * Määräaikainen arkistotyöntekijä on aloittanut maaliskuussa. * Rakennusvalvonnan arkistot on skannattu 95 prosenttisesti. Arviolta valmiina vuoden loppuun.
<ul style="list-style-type: none"> * Lomarakennuspaikkojen myynti ja vuokraus verkkosivujen kautta. 	<ul style="list-style-type: none"> * Lomarakennuspaikkoja on myyty ja vuokrattu vuoden aikana. * Simontaipaleen kuivanmaan tontit on myyty/vuokrattu 95 prosenttisesti. Rantatonttien varauksia saapunut.
<ul style="list-style-type: none"> * Osallistutaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä tukeviin prosesseihin. 	<ul style="list-style-type: none"> * On osallistuttu.
<ul style="list-style-type: none"> * Koko kunnan kattava vesihuoltotarpeiden selvitys ja uusien linjojen suunnittelu. Hankkeeseen on saatu maaseuturahaston avustusta 100%. Budjetti 80 000 euroa. Samalla jatketaan Ranuan kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman laadintaa huomioiden tarveselvityksessä esille tulleet asiat. Mikäli avustusta saadaan, niin palkataan määräaikainen projektityöntekijä. 	<ul style="list-style-type: none"> * Työntekijä on kartoittanut vesihuoltotarpeita ja asiakkaille on lähtenyt noin 1000 tarvekyselyä ulkopaikkakuntalaisille. Paikallisille hankkeesta on tiedotettu sosiaalisessa mediassa ja paikallislehdessä. Palavereita on pidetty eri vesilaitosten kesken. * Tarpeet on selvitetty ja piirretty kartalle. Suunnittelija kilpailutettu ja suunnittelutyö sekä kustannusarviot uusista vesilinjoista valmistuu vuoden loppuun mennessä.
<p>Liikenneväylät:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden avustaminen enintään 580 eurolla/km (edellyttäen, että tiellä on tiekunta, tie on pysyvän asutuksen pääsytie ja tien pituus on vähintään 300 m). Määräraha yhteensä 28 000 euroa. 	<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden avustukset on myönnetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden peruskorjauksen avustaminen 7 000 euron määrärahalta/vuosi. Avustusta myönnetään vahvistetun määrärahan mukaan kuitenkin siten, että kunnan avustus tiekunnille on 10 – 50 % hyväksytyistä kustannuksista ja julkisen rahoituksen osuus on yhteensä enintään 80 %. 	<ul style="list-style-type: none"> * Yksityisteiden peruskorjauksen avustukset on myönnetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Osallistutaan Lapin kuntien liikenneturvallisuuden yhteiseen toimijatyöhön. 	<ul style="list-style-type: none"> * On osallistuttu.
<ul style="list-style-type: none"> * Kolomaan teollisuusalueen ja Pappilanniemen uuden asuinalueen tiesuunnitelmien teko asemakaavan valmistuttua suunnitelmavuonna 2023. 	<ul style="list-style-type: none"> * Kaavat on hyväksytty valtuustossa, mutta kaavat eivät ole vielä lainvoimaisia.
<ul style="list-style-type: none"> * Kaavateiden korjausinvestoinnit suunnitelmakaudella vuonna 2020 valmistuneen kuntokartoituksen pohjalta. (Peurantie, Vasantie, Porontie 2022) Päällystys 2022 Repotie ja Tuulimyllytie. 	<ul style="list-style-type: none"> * Peurantien, Vasantien ja Porontien saneeraus siirretty tuleville vuosille. Repotie ja Tuulimyllytie päällystetty.
<ul style="list-style-type: none"> * Kaavateiden perusparannusten suunnitteluun varattu vuosittainen määräraha. 	

* Kunnan kaavateiden ja Simontaipaleen, sekä Teerivaarantien loppuosan hoito jatkuu kunnan kilpailuttamana urakkana.	* Urakoitsija on hoitanut kyseisiä teitä.
<u>Puistot ja muut yleiset alueet:</u> * Perustetaan työnjohtajan toimi, jossa työnjohtajan vastuualueella työllistämisyksikön välittämien työntekijöiden työnjohto sekä koko kunnan alueen luontopolkujen, tulipaikkojen ja muun retkeilyverkoston kartoitus, kehittäminen, suunnitelmallinen korjaus ja ylläpito sekä palvelujen markkinointi yhteistyössä Ranuan seudun matkailun, Business Ranuan ja paikallisten yritysten kanssa.	* Puistotyönjohtaja on aloittanut työt huhtikuussa. Reittitarpeita kartoitettu, reittejä kunnostettu ja korjausjärjestys reittien osalta määritelty. Kirkonkylän alueelle tekeillä suunnitelma reittilinjaukista ja kustannuksista.
* Honkivaaran mäenlaskupaikan kehittäminen yhteistyössä maanomistajan kanssa määrärahavuonna ja suunnitelmakaudella (tulipaikka/ laavu mäen huipulle).	* Honkivaaran mäenlaskupaikasta sovittu kaupat maanomistajan kanssa.
* Perustetaan koneenkuljettaja/puistotyöntekijän toimi, jonka vastuualueena on kunnan vastuulla olevien luontopolkujen, tulipaikkojen ja muun retkeilyverkoston ympärivuotinen huolto, ylläpito ja korjaus.	* Koneenkuljettaja/puistotyöntekijä on valittu. * Verkoston ympärivuotinen huolto toiminnassa.
* Jatketaan neuvotteluja metsähallituksen ylläpidosta lakkautuvien matkailulle tärkeiden luontokohteiden ylläpidon siirrosta kunnan vastuulle. Kohteiden korjaus ja ylläpito kokeiluluonteisesti 5 vuoden määräajaksi, jonka jälkeen ylläpitoa jatketaan, mikäli vaikutukset kunnan kehitykseen osoittautuvat positiiviseksi.	* Metsähallituksen kanssa on neuvoteltu reittien ylläpidosta ja korjauksesta. Sopimusluonnoksia on valmisteltu, mutta metsähallituksen reittien korjausaikataulua ja kustannusten jakoa selvitetään tarkemmin.
* Kelkkareittien ja talvipyöräilyreittien hoito järjestetään omana työnä ja työvuorosuunnittelulla varmistetaan reittien hoidon laadun nosto. Tavoitteena talvimatkailun lisääntyminen.	* Hoito suoritettu omana työnä. * Ensimmäinen pyöräreitti avattu, kauden 2022/2023 ensimmäiset ladut avattu ja valmistelussa kelkkareittien avaukset jouluksi.
* Jäähallin iltajäiden ja ulkojäiden viikonloppuhoidot ostopalveluna. Ulkojäät hoidetaan kerran lauantaina ja sunnuntaina sekä muina juhlapyhinä.	* Jäähallin iltajäät hoidetaan ostopalveluna. * Viikonlopun ulkojäiden hoito omana työnä.
* Hiihtolatujen viikonloppuhoito omana työnä työvuorosuunnittelun avulla.	* Hoidetaan omana työnä.
* Taajama-alueen puisto- ja viheralueiden hoito sekä kunnan rakennusten pihapiirien hoito.	* Puisto- ja viheralueet on hoidettu.
* Moottorikelkkareittien osalta kyläreittien yhdysreittien suunnittelua jatketaan ja rakentamisen aloittaminen budjettivuonna ja suunnitelmakaudella.	* Reittien merkintöjä parannettu
* Kylätoimikunnille ja retkeilyreittejä ylläpitäville yhdistyksille tarjotaan avustusta, jonka voi käyttää kylän/ reittien kehittämisen kannalta tarpeellisiksi katsomiin kohteisiin. Määräraha 30.000 €. (avustus max. 5000 euroa/ hakija)	* Avustukset on myönnetty.
* Siuruajoen kelkkareittisillan lupaprosessin ja rakentamisen aloitus/ valmistelu.	* Kelkkareittisillan paikkaa maastossa on suunniteltu ja tarvikkeet hankittu.
* Simojärven veneily mahdollisuuksien kehittäminen. Veneenlaskupaikka Pohjasperään sekä eteläpään venesatama- alueen tulipaikkojen ja levähdysalueen kehittäminen.	* Veneenlaskupaikka on valmistunut.
* Kyläkuvan kaunistaminen kukkaistutuksin kesäkausina. (budjetti 2500 euroa)	* Kukkaistutukset olleet esillä kesäkauden.

* 105 juhluvuoden kukkaistutus urheilukentän laitaan Pudasjärventien näkymään.	* Kukkaistutus ollut kesän esillä Hillatorin Saukonmäessä.
* Luovutaan venesatamien venepaikkojen vuokrauksesta. Mikäli kysyntä ylittää venepaikkojen määrän, niin tarkastellaan tilannetta uudelleen/ kehitetään sähköistä varausjärjestelmää.	* Venepaikoissa on tilaa runsaasti. Vuokraukselle ei ole ollut tarvetta.
Liikunta-alueet ja paikat:	
* Vanhan tekonurmen hyödyntäminen koulun piha-alueelle ja urheilukentän ympäristössä.	* Kerkän piha-alueella olevan pesäpallokenttä on valmistunut.
* Uimahyppypaikan suunnittelu ja rakentaminen Ikosenpuistoon 2022-2023.	* Uimahyppypaikkaan saatu arvio rakentamiskustannuksista ja hanketta ei ole esitetty budjettiin.
Joukkoliikenne:	
* Asiointiliikenne kuudella taksilinjalla ajetaan kouluaikoina kerran viikossa ja muulloin kaksi kertaa viikossa. Matkustajamäärän tulee olla vähintään kaksi henkilöä/ajokerta.	* Asiointiliikennettä on hoidettu.
Jätehuolto:	
* Jätehuollon viranomaistehtävät hoitaa isäntäkuntamallilla Rovaniemen kaupunki. Rovaniemen kaupungin teknisen lautakunnan jätehuoltojaostoon on nimetty edustaja Ranuan kunnasta. Jätehuollon järjestämisestä vastaa Napapiirin Residuum Oy.	

TOIMITILA- JA VUOKRAUSPALVELU

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
Maa- ja metsätilat:	
* Kunnan metsien hoito metsähoitosuunnitelman mukaisesti.	* Puistotyönjohtaja on tutustunut kunnan metsäomaisuuteen.
* Simontaipaleen mökkialueen laajennusalueen metsien hoito ja mahdollinen laajennusrakentaminen huomioiden 10 vuoden aikajänteellä.	* Alueella tehty raivauksia omana työnä.
* Eläinpuiston alueen kehittäminen kunnan omistamalla maa- alueella. Repotien mökkialueen infran suunnittelu 2022, rakentaminen suunnitelmakaudella.	* Infran suunnittelu siirretään suunnitelmakaudelle. Ennen sitä täytyy laatia myyntiesitteet/havainnekuvat alueen toteutumisesta.
* Simontaipaleen vedenottaman rakentaminen 2023, mikäli lupa myönnetään.	* Lupaaaineisto valmistelussa
Toimitila- ja vuokrauspalvelu:	
* Rakennusten jatkuva huolto ja korjaus. Budjetissa varataan kohteisiin määräraha jatkuvaan huoltoon/ korjauksiin.	* Rakennuksiin tehty tarpeellisia korjaustöitä.
* Siivoustyön mitoitus vuonna 2023 käytössä oleviin ja valmistuviin kohteisiin.	* Siivoustyön mitoitus on valmistunut. Palaveria käyttäjien kesken mitoituksen tuloksista ja mahdollisista tarkennuksista mitoitukseen.
* Vanhan yläasteen, lukion, yläasteen pajarakennuksen, infopoliksen, monitoimitalon/päiväkodin, kirjaston, bänditilan purkaminen suunnitelmakaudella. Vanhan	* Peurantien ryhmäperhepäiväkoti on myyty. * Infopolikselle ja vanhalle lukiolle on myönnetty purkulupa. Rakennusten purkaminen valmistuu loppu vuoden aikana.

sairaalan purkaminen vuonna 2023-2025. Peurantien ryhmäperhepäiväkodin myyminen 2022, mikäli myynti ei tuota tulosta, niin kylmilleen laitto 2022 ja purku 2023.	* Valmistelussa vanhan kirjaston ja monitoimitalon myynti.
* Kunnanviraston purkaminen 2022.	* Vanha kunnanvirasto on purettu.
* Kauppakeskuksen tiloissa olevasta osakkeesta luopuminen.	* Osake on myyty.
* Saukkojärven kotiseutumuseosta, Niittyvillasta, Senioritalosta, Koivutie 16 B ja 16 C –taloista luopuminen suunnitelmakaudella. Terveystalon kylmilleen laitto ja purkaminen, kun nykyisten vuokralaisten vuokrasopimus loppuu nykyisillä ehdoilla. (Talo tukiyhdistyksen omistamalla maalla)	* Koivutie 16 pihapiirin osalta ARA vapauttanut rajoitukset. Valmistelussa myynti ilmoitus yhteistyössä Ranuan vuokra-asuntojen kanssa.
* Toivolan koulun ylläpito ja huolto/ korjaus.	* Rakennusta huollettu ja korjattu. (Ovet, wc)
* Kuhan koulun ylläpito 2020 luvun loppuun oppilasmäärän kehitystä seuraten.	
* Koulu/monitoimikeskushankkeen valmistuminen ja piha- alueen kehittäminen.	* Koulu/monitoimikeskus on valmistunut. * Juoksuradan pinnoitus siirtyy keväälle 2023.
* Teknisen henkilöstön eläköitymiseen varautuminen oppisopimuskoulutuksen kautta.	* Teknisellä osastolla ensimmäinen oppisopimusopiskelija on valmistunut.
* Päiväkodin rakentaminen.	* Urakoitsijan valinta menossa.

RAKENNUSVALVONTA

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
* Vanhan arkiston siirto ja digitointi.	* Arkiston siirto on meneillään.
* Suunnitelmakaudella varaudutaan Suhangon kaivoshankkeen mahdolliseen käynnistymiseen ja mahdollisiin lisäresurssitarpeisiin rakennusvalvonnassa ja asiantuntijatehtävissä.	* Rakennusvalvonnan osalta on kartoitettu tarpeita pysyvien lisäresurssien saamiseksi.
* Kesäkauden ruuhkien purkuun insinööriopiskelija.	* Toimistoinsinööri työskentelee vuoden 2022 loppuun saakka. Budjetti esityksessä toimistoinsinööristä luovuttu. Esitetään 100 % tarkastajaa ja luopumista Rovaniemen yhteistyöstä.

YMPÄRISTÖNHUOLTO

Tavoitteet:	Tavoitteiden toteutuminen:
* Ympäristönsuojelun yhteistyösopimusta jatketaan Rovaniemen kaupungin kanssa ja palvelutaso säilytetään hyvällä tasolla.	