

Tekninen lautakunta

Aika 14.11.2023 klo 16:00 - 17:05

Paikka Teknisen osaston toimisto, Keskustie 30

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| § 47 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 48 | Pöytäkirjan tarkastajien valinta | 4 |
| § 49 | Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2025-2026 toiminta- ja talousarviosuunnitelma | 5 |
| § 50 | Auton sähkölämmitystolppien hinnoittelu | 6 |
| § 51 | Rakennusvalvonnan taksan päivitys- lisäys voimassaolevaan taksaan | 8 |
| § 52 | Kivesahon metsäautotien tiekunnan anomus puomin ja liikennemerkkien asentamisesta | 9 |
| § 53 | Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus | 10 |
| § 54 | Pöytäkirjan tarkastaminen | 11 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------|------------------------|------------------------------------|------------|
| Läsnä | Kouva Jaakko | puheenjohtaja | |
| | Hanhisuanto Marko | jäsen | |
| | Petäjajarvi Janne | jäsen | |
| | Vartiainen Marja-Liisa | jäsen | |
| | Kuha Auli | jäsen | |
| | Salmela Mirva | kunnanhallituksen puheenjohtaja | |
| | Heikkilä Venla | nuorisovaltuuston edustaja | |
| | Niemelä Risto | tekninen johtaja | |
| | Koukkula Monica | rakennustarkastaja | |
| | Sarajarvi Viivi | pöytäkirjanpitäjä | |

Allekirjoitukset

Jaakko Kouva
puheenjohtaja

Viivi Sarajarvi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

47 - 54

Pöytäkirjan tarkastus

Marko Hanhisuanto
pöytäkirjantarkastaja

Janne Petäjajarvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ranuan kunnan verkkosivuilla

Todistaa

Viivi Sarajarvi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 47

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ranuan kunta

PÖYTÄKIRJA

6/2023

4

Tekninen lautakunta § 48

14.11.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 48

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marko Hanhisuanto ja Janne Petäjäjärvi.

Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2025-2026 toiminta- ja talousarviosuunnitelma

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 49
890/02.02.00/2022

Kunnanhallitus pyytää hallintokuntien esitykset vuoden 2024 talousarvioksi ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelmaksi 10.11.2023 mennessä.

Valtuuston talousarvioseminaarissa 25.9.2023 on vahvistettu talousarvion valmistelutyön pohjaksi keskeiset toiminnalliset muutokset talousarviovuodelle 2024 ja suunnitelmavuosille 2025-2026 sekä talousarvioraamit käyttötalouden ja investointien osalta. Valmistelutyössä hallintokuntia ohjaavat valtuustoseminaarin vahvistamat ko. hallintoalaa koskevat nettoraamit (toimintakate).

Vuoden 2024 talousarviossa varaudutaan 3,24 %:n palkankorotuksiin, mikä sisällytetään raamiin. Lomarahat maksetaan täysimääräisenä.

Teknisen toimen vuoden 2024 talousarvion raami on 1 467 000 euroa.

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle teknisen lautakunnan talousarvion vuodelle 2024 sekä taloussuunnitelman vuosille 2025-2026.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle teknisen lautakunnan talousarvion vuodelle 2024 sekä taloussuunnitelman vuosille 2025-2026 13.11.2023 päivitetyn liitteen ”Budjetti 2024 tekninen lautakunta korjattu 13.11” mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Liitteet

Budjetti 2024 tekninen lautakunta
Budjetti 2024 tekninen lautakunta korjattu 13.11

Auton sähkölämmitystolppien hinnoittelu

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 50
895/02.09.00/2022

Tekninen lautakunta on vahvistanut 24.10.2019 § 57 autopaikkahinnoittelun 1.1.2020 alkaen. Sähköautojen käyttö on lisääntynyt viime vuosina, mutta autopaikkojen osalta ei ole ollut ohjeistusta sähköautojen lataamisesta. Tämän vuoksi on tarpeen tarkastaa hinnoittelua ja luoda ohjeet sähkötolppien käytölle.

Ranuan kunta on perinyt henkilökunnalta autojen sähkötolppien käytöstä 120 euroa vuodessa. Maksun suuruutta määriteltäessä on arvioitu, että talvikauden sähkönkulutus autopaikkaa kohti on 120 euroa. Talvikauden maksu on jaettu 12 kuukaudelle, jolloin 10 euron kuukausimaksu on peritty palkanmaksun yhteydessä. Auton lämmitystolppia ei ole suunniteltu sähköautojen lataukseen ja sähköautoille on rakennettu omat latauspisteet. Tekninen osasto on tarkastanut autopaikkojen sähkötolppien hinnoittelun ja määritellyt ohjeet sähköautojen lataamiseen.

Esitys autojen tolppahinnoittelusta 1.1.2024 alkaen on seuraava: 120 euroa/talvikausi kun parkkipaikan lämmitystolppaa käytetään auton lämmitykseen. Osastot jakavat yksiköiden autopaikat ja laskuttavat käytössä olevat sähkötolpat työntekijöiltään. Auton sähkötolpan käytöstä voi maksaa kertamaksun 120 euroa tai vaihtoehtoisesti summa voidaan veloittaa palkanmaksun yhteydessä 10 euroa kuukaudessa ympäri vuoden.

Lämmitystolpasta ei ole sallittua ladata sähkö- tai hybridiautoa. Mikäli tällaista toimintaa havaitaan, laskutetaan auton omistajalta 150 euron huomautusmaksu. Lisäksi auton omistajalta veloitetaan mahdolliset sähkötolpan ja kaapelointien korjauskulut. Sähköautojen latauspisteitä on rakennettu/rakennetaan työpaikkojen autopaikoille. Sähkön lataus veloitetaan käyttäjältä reaaliaikaisesti.

Päätösehdotus

1.1.2024 alkaen autojen tolppahinnoittelu on seuraava: 120 euroa/talvikausi kun parkkipaikan lämmitystolppaa käytetään auton lämmitykseen. Osastot jakavat yksiköiden autopaikat ja laskuttavat käytössä olevat sähkötolpat työntekijöiltään. Auton sähkötolpan käytöstä voi maksaa kertamaksun 120 euroa tai vaihtoehtoisesti summa voidaan veloittaa palkanmaksun yhteydessä 10 euroa kuukaudessa ympäri vuoden.

Lämmitystolpasta ei ole sallittua ladata sähkö- tai hybridiautoa. Mikäli tällaista toimintaa havaitaan, laskutetaan auton omistajalta 150 euron huomautusmaksu. Lisäksi auton omistajalta veloitetaan mahdolliset sähkötolpan ja kaapelointien korjauskulut. Sähköautojen

latauspisteitä on rakennettu/rakennetaan työpaikkojen autopaikoille. Sähkön lataus veloitetaan käyttäjältä reaaliaikaisesti.

Muutettu päätösehdotus

1.1.2024 alkaen autojen tolppahinnoittelu on seuraava: 120 euroa/talvikausi kun parkkipaikan lämmitystolppaa käytetään auton lämmitykseen. Osastot jakavat yksiköiden autopaikat ja laskuttavat käytössä olevat sähkötolpat työntekijöiltään. Auton sähkötolpan käytöstä voi maksaa kertamaksun 120 euroa tai vaihtoehtoisesti summa voidaan veloittaa vakituisilta työntekijöiltä palkanmaksun yhteydessä 10 euroa kuukaudessa ympäri vuoden. Määräaikaisilta työntekijöiltä veloitetaan kertaveloituksena 120 euroa sähkötolpan käytöstä.

Lämmitystolpasta ei ole sallittua ladata sähkö- tai hybridautoa. Mikäli tällaista toimintaa havaitaan, laskutetaan auton omistajalta 150 euron huomautusmaksu. Lisäksi auton omistajalta veloitetaan mahdolliset sähkötolpan ja kaapelointien korjauskulut. Sähköautojen latauspisteitä on rakennettu/rakennetaan työpaikkojen autopaikoille. Sähkön lataus veloitetaan käyttäjältä reaaliaikaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Auli Kuha poistui kokouksesta klo 16:54.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Rakennusvalvonnan taksan päivitys- lisäys voimassaolevaan taksaan

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 51
902/02.09.00/2022

Ranuan kunnan voimassa olevat rakennusvalvontaviranomaisen maksut on vahvistettu teknisessä lautakunnassa ja ne ovat tulleet voimaan 1.5.2011. Ranuan kunnan voimassaolevan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvonnan taksan uudistamiseen on perustettu työryhmä. Työryhmän tarkoituksena on valmistella uusi rakennusjärjestys huomioiden tuleva uusi rakentamislaki. Samassa yhteydessä uusitaan rakennusvalvonnan taksa kokonaisuudessaan.

Viranomaistehtävien maksuista puuttuu aurinkoenergiaa hyödyntävät, maastoon sijoitettavat voimalat. Aurinkovoimalalla tarkoitetaan erillistä pääasiassa yleiseen energiantuotantoon tarkoitettua voimalaa. Ranuan kunnan alueelle on rakenteilla kaksi aurinkovoimalaa ja todennäköisesti tulevaisuudessa niitä rakennetaan lisää. Tämän vuoksi on tarpeellista päivittää voimassa olevaa takkaa lisäämällä siihen aurinkovoimaloiden lupamaksu. Muiden voimaloiden lupamaksujen suuruus määritellään taksan kokonaisuudistamisen yhteydessä.

Tekninen osasto on verrannut eri kuntien aurinkovoimaloista perittäviä maksuja. Maksut vaihtelevat suuresti eri kuntien välillä. Tekninen osasto esittää, että rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteisiin lisätään 2 § Rakennuslupamaksut alaotsikon 2.4 Liikerakennus tai tuotantorakennus alle aurinkovoimalan lupamaksu, joka muodostuu 2000 euron perusmaksusta ja lisäksi veloitetaan 500 euroa/MW. Uusittu taksa tulisi voimaan 1.1.2024 alkaen.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi rakennusvalvonnan maksuperusteeseen tehdyn lisäyksen siten, että maksut otetaan käyttöön 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
rakennustarkastaja Monica Koukkula
puh. 040 689 0090, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Liitteet

Rakennusvalvonnan taksat ehdotus 1.1.2024 alkaen

Kivesahon metsäautotien tiekunnan anomus puomin ja liikennemerkkien asentamisesta

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 52
897/08.00.00/2022

Kivesahon metsäautotien tiekunta on jättänyt tekniselle lautakunnalle anomuksen puomin ja liikennemerkkien asentamisesta. Asennettavat liikennemerkit ovat "nopeusrajoitusmerkki 40 km/h" ja kyltti "puomi 250 m".

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa Kivesahon metsäautotien tiekunnalle luvan puomin ja liikennemerkkien asentamiselle. Puomiin on asennettava sellaiset varoitusmerkit, että puomi on selkeästi havaittavissa myös pimeänä aikana. Tielle on asennettava liikennemerkki: "muu vaara".

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Liitteet

Kartta liikennemerkit ja puomi

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 53

889/02.02.02/2022

Päätösehdotus

Kuullaan teknisen johtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja Risto Niemelä

puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekninen lautakunta 14.11.2023 § 54

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa kokouksessa pöytäkirjan pykälät, joissa päätös on syntynyt yksimielisesti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Todetaan, että tekninen lautakunta on tarkastanut kokouksessa pöytäkirjan pykälät 47-53.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 53, § 54

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 50, § 51, § 52**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ranuan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 34, 97700 Ranua
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ranua.fi

Puhelinnumero: 040 709 1445

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 11.00 ja klo 12.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ranuan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Ranuan kunnan verkkosivuilla .