

Selvityksen teettäminen Ranuan kunnan omistamien tonttien ja maa-alueiden varauksista liittyvästä menettelystä

Kunnanhallitus 23.01.2023 § 6
496/00.03.01/2022

Ranuan kunnan omistamien maa-alueiden ja tonttien myyntiehtoja on päivitetty joulukuussa 2021 valtuuston päätöksellä (§ 65). Kyseisten ehtojen mukaan Ranuan kunnan omistamat maa-alueet ja tontit myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä.

Valtuustossa on hyväksytty asemakaavan muutokset Pappilanniemen ja vanhan sairaalan alueella 14.11.2022. Kyseisiltä alueilta tontteja on varattu jo ennen kuin kaavamuutoksia on valtuustossa hyväksytty ja tontteja ei ole erikseen julkisesti ilmoitettu varattavaksi.

Pappilanniemen ja vanhan sairaalan alueiden tonttivarauksiin liittyvän menettelyn osalta on perusteltua teettää ulkopuolinen selvitys.

Selvityksen tulee sisältää muun muassa;

- kuinka varauksen kohteena olleiden tonttien varauksista on tiedotettu,
- kuka on tehnyt päätöksiä ja mitä päätöksiä varauksiin liittyen,
- kuinka myyntiehtoja on noudatettu kunnan taholta,
- onko kaavoituksen valmisteluun ja päätösten tekoon osallistunut henkilöitä, jotka ovat esteellisiä,
- onko toimittu hyvän hallinnon perusteiden edellyttämällä tavalla.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tilata selvityksen ulkopuoliselta toimijalta tonttivarauksiin liittyvästä menettelystä ja valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan toimeenpanemaan selvityksen hankinnan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kunnanjohtaja Tuomas Aikkila, tekninen johtaja Risto Niemelä, pöytäkirjanpitäjä Jenniina Juutinen, valtuuston II varapuheenjohtaja Antti-Pekka Aikkila sekä kunnanhallituksen jäsenet Markus Ranua ja Aimo Kortesalmi poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (osallisuusjäävi).

Merkitään, että kunnanhallituksen varajäsen Mika Kehusmaa oli läsnä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Merkitään, että pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän osalta kunnanhallituksen jäsen Jari Hintsala.

Lisätietoja asiasta antaa:

kunnanhallituksen puheenjohtaja Mirva Salmela
puh. 040 522 7614, etunimi.sukunimi@valt.ranua.fi

