

Pisteytys:

Laatukriteerit	Max pist.
	18
Hyötyala - Suurimman huonealan sisältämä tarjous saa 6 pistettä - Alle 1 % pienempi huoneala saa myös 6 pistettä - 1-2 % pienempi huoneala saa 5 pistettä - 2-3 % pienempi huoneala saa 4 pistettä - 3-4 % pienempi huoneala saa 3 pistettä - 4-5 % pienempi huoneala saa 2 pisteen - 5-6 % pienempi huoneala saa 1 pisteen - Yli 6 % pienempi huoneala saa 0 pistettä	6
Toiminnallisuus - tilojen sijoittelulle asetettujen tavoitteiden toteutuminen pohjaratkaisussa ja sen yleinen toimivuus sekä sisäiset yhteydet - tilojen tilatehokkuus, toimivuus, muunneltavuus ja viihtyisyys - yhtenäiskouluperiaatteen mahdollistaminen ja rakennusten yhdistäminen yhdeksi kokonaisuudeksi monitoimitalo Kerkän kanssa - kengättömän koulun toiminta	6
Tontin käyttö ja julkisivuile - pihan toimintojen suhde sisätiloihin (näkyvät, reitit, opetuksen jalkauttaminen luontoon) - välituntipihan turvallisuus ja valvottavuus - ajoneuvoliikenteen toimivuus ja turvallisuus (pysäköintiratkaisut, saattoliikenne, huoltoliikenne) - kevyenliikenteen ja pyöräpysäköinnin järjestelyt - kiinteistöhuollon toimintaolosuhteet - rakennuksen laajennettavuuden huomioiminen	3
Rakenne- ja talotekniikka - esitettyjen rakennusratkaisujen turvallisuus, terveellisyys ja elinkaari, mm. rakenteiden kosteustekninen toimivuus, materiaalien kosteudensietokyky sekä kosteusteknisesti kriittisten rakenneosien toteutus, huoltoväli - sisäilmasto-olosuhteet - mahdolliset innovatiiviset rakennuksen energiatehokkuutta, -varmuutta ja käyttöä palvelevan suunnitteluratkaisut - tekniikan soveltuminen tilojen muunneltavuuteen	3

Pisteet	Rovalampi Rakennus Oy
9	
3	2521 hym2
3	Plussaa: - Kioskin ja oppilaskunnantilojen sijoittelu - Lyhyet käytävät Miinusta: - Pienet ja sokkeloiset opettajien- ja hallinnon tilat
2	Plussaa: - Kiinteistöhuollon toimintaolosuhteet - Liikennejärjestelyt - Julkisivun istuvuus Kerkän viereen
1	Plussaa: Kosteustekninen toteutus

Pisteet	Sakela Rakennus Oy
12	
6	2626 hym2
5	Plussaa: - Isommat henkilöstön tilat, lisää toiminnallisuutta ja parantaa yhtenäiskoulun toimintaa - Pääaulan ratkaisut: tilavuus, valoisuus, ikkunat - Tilojen avaruus ja väljyys - Liikennetilojen yksinkertaisuus, helpottaa oppilaiden valvomista - Kengättömän koulun toiminta parempi opettajien kenkäetäisen johdosta - Pyöreät muodot lisäävät viihtyvyyttä
1	Plussaa: - Näyttävä julkisivu
0	

Arvioinnin on suorittanut: projektiryhmä

Pöytäkirjan vakuudeksi

Risto Niemelä
Ranua