

Valtuusto

---

Aika 22.04.2024 klo 16:00 - 19:15

Paikka Kunnanviraston valtuustosali

## Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                                                             | Sivu |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 1  | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                            | 4    |
| § 2  | Pöytäkirjan tarkastajien valinta                                                                                    | 5    |
| § 3  | Kokouksen työjärjestys                                                                                              | 6    |
| § 4  | Kaavoituskatsaus 2024                                                                                               | 7    |
| § 5  | Määräalojen myynti Kuusitie 3-9 ja Keskustie 30 kiinteistöjen omistajille                                           | 8    |
| § 6  | Tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushintojen sekä luovutusehtojen päivittäminen                             | 11   |
| § 7  | Honkivaaran lisäalueen osto                                                                                         | 15   |
| § 8  | Kotouttamisohjelman päivittäminen                                                                                   | 17   |
| § 9  | Ranuan kuntakonsernin tietoturva- ja tietosuojapolitiikka                                                           | 18   |
| § 10 | Ranuan Ala-Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen                                                          | 20   |
| § 11 | Ranuan Raatovaaran tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen                                                              | 24   |
| § 12 | Ranuan Rahaselän tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen                                                                | 28   |
| § 13 | Ranuan Suhangon tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen                                                                 | 32   |
| § 14 | Eron myöntäminen Sari Haarahiltuselle keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä sekä täydennysvaalin toimittaminen. | 36   |
| § 15 | Kuntalaisaloitteet ja valtuustoaloitteet vuodelta 2023                                                              | 38   |
| § 16 | Kirjoitusvirheiden korjaaminen valtuuston 18.12.2023 pöytäkirjasta                                                  | 40   |
| § 17 | Liisa ja Petri Mannisen valtuusto-aloite                                                                            | 41   |

## Osallistujat

|       | Nimi                 | Tehtävä                    | Lisätiedot |
|-------|----------------------|----------------------------|------------|
| Läsnä | Hietala Tatu         | valtuuston puheenjohtaja   |            |
|       | Aikkila Antti-Pekka  | valtuutettu                |            |
|       | Hintsala Jari        | valtuutettu                |            |
|       | Illikainen Sirkka    | valtuutettu                |            |
|       | Ilvesluoto Ulla      | valtuutettu                |            |
|       | Kehusmaa Mika        | valtuutettu                |            |
|       | Kelahaara Rauno      | valtuutettu                |            |
|       | Kortesalmi Aimo      | valtuutettu                |            |
|       | Manninen Liisa       | valtuutettu                |            |
|       | Manninen Petri       | valtuutettu                |            |
|       | Ranua Markus         | valtuutettu                |            |
|       | Ruonala Keijo        | valtuutettu                |            |
|       | Salmela Mirva        | valtuutettu                |            |
|       | Salmela Terhi        | valtuutettu                |            |
|       | Sääskilahti Ari      | valtuutettu                |            |
|       | Hiltula Leena        | vanhusneuvoston edustaja   |            |
|       | Österberg Anna-Maija | vammaisneuvoston edustaja  |            |
|       | Ranua Jere           | nuorisovaltuuston edustaja |            |
|       | Aikkila Tuomas       | kunnanjohtaja              |            |
|       | Sorvali Pia          | hallintojohtaja            |            |
|       | Niemelä Risto        | tekninen johtaja           |            |
|       | Pöykkö Mikko         | kehittämispäällikkö        |            |
|       | Mattila Juhani       | pöytäkirjanpitäjä          |            |
|       | Laivamaa Jonna       | varavaltuutettu            |            |
|       | Torvinen Juha        | varavaltuutettu            |            |
|       | Kuha Rauno           | varavaltuutettu            |            |
|       | Kuha Auli            | varavaltuutettu            |            |
|       | Hanhisuanto Marko    | varavaltuutettu            |            |

## Allekirjoitukset

Tatu Hietala  
puheenjohtaja

Juhani Mattila  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

1 - 17

## Pöytäkirjan tarkastus

Ptk tark.

Mirva Salmela  
pöytäkirjantarkastaja

Markus Ranua  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ranuan kunnan verkkosivuilla [www.ranua.fi](http://www.ranua.fi) 07.05.2024

Todistaa

Juhani Mattila  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valtuusto 22.04.2024 § 1

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Ranuan kunta

PÖYTÄKIRJA

1/2024

5

Valtuusto

§ 2

22.04.2024

### **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Valtuusto 22.04.2024 § 2

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Mirva Salmela ja Markus Ranua.

Valtuusto

§ 3

22.04.2024

### **Kokouksen työjärjestys**

Valtuusto 22.04.2024 § 3  
1157/00.01.02/2022

Päätös

Valtuusto hyväksyi kokouksen työjärjestykseksi kokouskutsun mukaisen esityslistan.

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 7  
§ 4

22.01.2024  
22.04.2024

## Kaavoituskatsaus 2024

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 7

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan:

"Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla."

Tekninen osasto on laatinut esityslistan mukana jaettavan vuoden 2024 kaavoituskatsauksen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja saattaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Risto Niemelä poistui klo 16.35.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 407 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 4  
987/10.02.03/2022

Päätös

Valtuusto merkitsi tiedoksi.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Liitteet

Kaavoituskatsaus 2024

Kunnanhallitus § 82  
Valtuusto § 5

15.04.2024  
22.04.2024

## **Määräalojen myynti Kuusitie 3-9 ja Keskustie 30 kiinteistöjen omistajille**

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 82

Juha ja Päivi Torvinen, Ismo ja Päivi Sarajärvi, Jarmo ja Terhi Juutinen sekä Kiinteistö Oy Ranuan aitta ovat ilmoittaneet halukkuutensa ostaa lisäalueita kiinteistöjensä takapihojen alueelta.

Tekninen johtaja on pitänyt ostajien kanssa neuvottelun asiasta 16.2.2024. Neuvotteluissa on todettu, että kyseessä on pienehkö puistoalue omakotitalojen välissä, jota Ranuan kunta on tähän asti hoitanut. Puistoalue on kunnalle tarpeeton, mutta alueen läpi kulkee hulevesiverkoston putkisto. Puistoalueelle ei ole sallittua rakentaa rakennuksia.

Neuvotteluissa on sovittu, että mikäli valtuusto hyväksyy alueen myynnin, niin kauppakirjaan merkitään ehto, että kyseessä oleva putkilinja rasittaa myytävää aluetta ja putkiston huoltotoista ja korjauksista johtuvista vaurioista ei makseta erikseen korvausta alueen tuleville haltijoille. Putkilinja perustetaan rasitteeksi myytävälle alueelle.

Myytävien määräalojen pinta-alat ovat viitteellisiä ja lopullinen pinta-ala määritellään maanmittauslaitoksen toimituksessa:

Juha ja Päivi Torvinen noin 450 m<sup>2</sup>  
Ismo ja Päivi Sarajärvi noin 825 m<sup>2</sup>  
Jarmo ja Terhi Juutinen noin 453 m<sup>2</sup>  
Kiinteistö Oy Ranuan aitta noin 762 m<sup>2</sup>

Valtuuston hyväksymien myyntiehtojen mukaan lisäalue voidaan myydä tontin leveydeltä ja enintään 20 metrin matkalta. Lisäalueen hinta on 1 euroa/m<sup>2</sup>. Myytävä alue poikkeaa vähäisiltä osin valtuuston ehdoista, mutta alue on järkevä myydä yhtenä kokonaisuutena. Alueen myynti viedään valtuuston päätettäväksi. Mikäli valtuusto hyväksyy alueen myynnin, niin jokaisesta määräalasta laaditaan oma kauppakirja jokaiselle ostajalle.

Myytävät määräalat on esitetty karttaliitteessä.

Myynnistä on laadittu seuraava kauppakirja:

### **"KAUPPAKIRJA**

#### **Myyjä**

Ranuan kunta Y-tunnus 0191974-8



Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 82  
§ 5

15.04.2024  
22.04.2024

Keskustie 34  
97700 Ranua

### **Ostaja**

xx

### **Kaupan kohteet**

Ranuan kunnan Ranuan kylässä sijaitseva xx m<sup>2</sup> kokoinen määräala. Määräala sijaitsee kiinteistöllä Multilahti 683-402-2-455. Määräala on merkitty liitteenä olevaan karttaotteeseen.

### **Kauppahinta**

Kauppahinta on xx euroa. (1 euroa/m<sup>2</sup>)

### **Muut kauppaehdot**

#### **1. Omistus- ja hallintaoikeuden siirtyminen**

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyy ostajalle sen jälkeen, kun valtuuston tätä kauppaa koskeva hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu.

#### **2. Kauppahinnan maksaminen ja purkava ehto**

Kauppasumma maksetaan kahden viikon kuluessa sen jälkeen, kun kauppakirja on allekirjoitettu. Ylijalalta maksetaan 10 % korko.

Jos kauppahintaa ei ole maksettu em. määräaikaan mennessä, myyjällä on oikeus purkaa kauppa Maakaaren (540/1995) 2 luvun määräysten mukaisesti.

#### **3. Rasitukset**

Kohteelle perustetaan hulevesilinjasta aiheutava rasite koko myytävälle alueelle.

#### **4. Verot ja maksut**

Ostaja vastaa kaupan kohteesta aiheutuvista veroista ja muista maksuista kauppakirjan allekirjoittamisen jälkeiseltä ajalta.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskuluista.

#### **5. Lainhuuto**

Ostaja maksaa määräalan lainhuutokustannukset.

#### **6. Irtain**

Tässä kaupassa ei siirry irtainta omaisuutta.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samansisältöistä kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 82  
§ 5

15.04.2024  
22.04.2024

Esityslistan mukana jaetaan kartta myytävistä määräaloista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy esittelytekstissä mainittujen määräalojen myynnin Kuusitie 3-9 ja Keskustie 30 kiinteistöjen omistajille.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Aimo Kortesalmi poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (osallisuusjävi, hallintolaki 28 § kohta 1).

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 5  
1131/10.00.02/2022

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että valtuutettu Aimo Kortesalmi ja varavaltuutettu Juha Torvinen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiakohdassa, (osallisuusjävi hallintolaki 28.1 § kohta 1). Varavaltuutetut Marko Hanhisuanto ja Auli Kuha toimivat esteellisten sijaisina tässä asiakohdassa.

Liitteet

Kartta Kuusitie

**Tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushintojen sekä luovutusehtojen päivittäminen**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 42

Valtuusto on 24.4.2023 § 7 hyväksynyt tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushinnat sekä luovutusehdot. Hintojen hyväksymisen jälkeen Ranuan kunnalta on tiedusteltu mahdollisuutta myydä maa-alueita yhdyskuntateknisiin tarpeisiin. Ranuan kunnalla ei ole vahvistettua hintaa tällaisten maa-alueiden myyntiin, joten myyntiehtoja on tämän vuoksi päivitettävä. Eläinpuiston asemakaava-alueelta on puuttunut hinta AL-tonteilta. Myyntiehtoihin on lisätty vastaava merkintä kuin kirkonkylän asemakaavan alueella.

**TONTTIEN JA MAA-ALUIDEN MYYNTI- JA VUOKRAUSHINNAT SEKÄ LUOVUTUSEHDOT 1.1.2024 ALKAEN:****KIRKONKYLÄN ALUE**

Kirkonkylän alueella otetaan käyttöön tonttien ja maa-alueiden vyöhykehinnointelu:

Kirkonkylän alueella teollisuusalueilla 1,5 euroa/m<sup>2</sup>  
Kirkonkylän asuinalueiden rantatonteilla 15 euroa/m<sup>2</sup>  
Pappilanniemen kuivanmaan tonteilla 6 euroa/m<sup>2</sup>  
Pappilanniemen RM1 tontti 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m<sup>2</sup>  
Kirkonkylän asuinalueiden kuivanmaan tonteilla 1,80 euroa/m<sup>2</sup>  
AL ja K alueet 4 euroa/m<sup>2</sup>

Asuinalueiden lisäalueita myydään 1 euroa/m<sup>2</sup>. Ranuan kirkonkylän asemakaavan alueella. (M alueet) Lisäalueita myydään vain tontin leveydeltä ja enintään 20 metrin matkalta. Mikäli kyseessä on rannan tuntumassa sijaitseva tontti, niin alue voidaan myydä rantaan saakka.

Sairaalanrannan tonttien AKR 1 ja 2 tonttien hinnat 40 000 euroa kpl, AKR 3 tontin hinta 30 000 euroa. Vanhan sairaalan tontin hinta 40 000 euroa.

**ELÄINPUISTON ALUE**

Eläinpuiston asemaavan RM alueella 80 euroa/rakentamiseen oikeuttava m<sup>2</sup>  
AL alueet 4 euroa/m<sup>2</sup>  
RM1 alueet 50 euroa/rakentamiseen oikeuttava m<sup>2</sup>  
RM2 alue 200 000 euroa (rakennusoikeus noin 3800 m<sup>2</sup>).

**Yleiset tonttien myyntiehdot kirkonkylän ja eläinpuiston alueella:**

Tonteista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10%

kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 5 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

## **LOMATONTIT JA KAAVOITTAMATTOMAT MAA-ALUEET**

Kaavoittamattomat maa-alueet myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä vain asumiseen tai yritystoimintaan.

Maa-alueista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja tontin myynti tapahtuu vasta rakennuksen valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 10 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa, mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Kaavoittamattomalla alueella kuivan maa-alueen hinta:  
Kangasmaasto puuton maa-alue 500 euroa/hehtaari  
Kangasmaasto vähäinen puusto 1000 euroa/hehtaari  
Kangasmaasto runsas puusto 2500 euroa/hehtaari  
Joutomaa 150 euroa/hehtaari

Yleiskaavan mukainen järvenrantatontti Impiöjärven rannalla noin 6500 m<sup>2</sup> 9000 euroa.

## **Ukkometsontien mökkitontit ja Simontaipaleen mökkialue**

Ukkometsontie 5 c 9236 euroa, 2828 m<sup>2</sup>  
Ukkometsontie 5 e 10916 euroa, 3827 m<sup>2</sup>

Tontit voidaan oston sijasta myös vuokrata 10 % vuosivuokralla myyntihinnasta. Vuokrasopimukset tehdään määräaikaisiksi 30 vuoden vuokra-ajalla. Tontin vuokraajalla on mahdollisuus ostaa tontti alkuperäisellä myyntihinnalla siten, että ostajalle hyvitetään kauppahinnassa enintään 10 vuoden maksetut vuokrat. Vuokrausmahdollisuuden yhteydessä tonteille asetetaan rakentamisvelvollisuus siten, että tonteilla on aloitettava rakentaminen kolmen vuoden kuluessa vuokrauksesta tai muuten vuokrasopimus purkaantuu.

Loma-asuinalueiden tonttien lisäalueita myydään 500 euroa/hehtaari.

Simontaipaleen mökkialue (Saunajärven ranta), johon infraa ei ole rakennettu:  
Rantatontti 7000 euroa, kuivan maan tontti 3500 euroa ja RM alue 20 000 euroa.

Varauksia voi tehdä vasta sen jälkeen, kun uusi kaava on lainvoimainen.

Simotaipaleen rakennetun alueen lomatonttien myyntihinnat:

| Tontin nimi      | Tontin RN:o  | Tontin p - ala m <sup>2</sup> | Myyntihinta € |
|------------------|--------------|-------------------------------|---------------|
| Koirajärvi I     | 683-403-7-73 | 4600                          | 20500         |
| Koirajärvi II    | 683-403-7-74 | 4550                          | 20000         |
| Koirajärvi III   | 683-403-7-75 | 4710                          | 20500         |
| Koirajärvi V     | 683-403-7-77 | 4550                          | 20000         |
| Koirajärvi VI    | 683-403-7-78 | 4500                          | 20000         |
| Koirajärvi VII   | 683-403-7-79 | 4540                          | 20500         |
| Koirajärvi VIII  | 683-403-7-80 | 4540                          | 21000         |
| Koirantaival II  | 683-403-7-82 | 4670                          | 20500         |
| Koirantaival III | 683-403-7-83 | 4500                          | 20500         |
| Koirantaival IV  | 683-403-7-84 | 4140                          | 21500         |
| Hietajärvi II    | 683-403-7-86 | 6910                          | 20500         |
| Hietajärvi III   | 683-403-7-87 | 7820                          | 20500         |
| Hietajärvi IV    | 683-403-7-88 | 8330                          | 20500         |
| Hietajärvi V     | 683-403-7-89 | 9620                          | 21500         |

#### YHDYSKUNTATEKNIKKAA PALVELEVAT MAA-ALUEET

Kaavoittamattomalla alueella ja kaavoitetuilla VL, VV, M, VP alueilla hinta:  
Kangasmaasto puuton maa-alue 500 euroa/hehtaari  
Kangasmaasto vähäinen puusto 1000 euroa/hehtaari  
Kangasmaasto runsas puusto 2500 euroa/hehtaari  
Joutomaa 150 euroa/hehtaari  
Asemakaavan mukaiset ET- alueet 15 000 euroa/hehtaari

Maa-alueista tehdään ensin vuokrasopimus, jonka suuruus on 10% kauppahinnasta. Rakentaminen on aloitettava 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituksesta ja maa-alueiden myynti tapahtuu vasta yhdyskuntateknisten laitteiden valmistumisen jälkeen. Maksettu vuokra hyvitetään toteutuneessa myynnissä kauppahinnasta enintään 5 vuoden ajalta. Vuokrasopimus raukeaa, mikäli rakentamista ei ole aloitettu 2 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta. Valmiina olevien yhdyskuntateknillisten laitteiden ja vesilaitosten vedenottamoiden tai jätevesipuhdistamojen suoja-alueet voidaan myydä suoraan ilman vuokrausehtoja. Voimassaolevissa vuokrasopimuksissa myynnin yhteydessä sovelletaan myyntihintaa, joka on kymmenkertainen sopimuksen mukaiseen vuokraan nähden.

#### YLEISET EHDOT TONTTIEN JA MAA- ALUEIDEN LUOVUTUKSELLE

Voimassa olevissa sopimuksissa sovelletaan vuokraajalle edullisempaa lunastusehtoa/hintaa, mikäli vuokrasopimuksessa sellainen on määritelty.

Kaavoittamattomat maa-alueet ja voimassaolevien kaavojen mukaiset tontit ovat jatkuvassa haussa ja ne myydään tai vuokrataan varausjärjestyksessä.

Uusien kaava-alueiden tai kaavamuuotosten kohteena ovat tontit ovat varattavissa erikseen ilmoitettuna ajankohtana. Varausajankohta alkaa sen

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 42  
§ 6

04.03.2024  
22.04.2024

jälkeen, kun uudet kaavat tai kaavamutokset ovat lainvoimaisia. Kunta ilmoittaa vähintään 30 päivää etukäteen päivämäärän ja kellonajan, jolloin tontteja voi varata. Ilmoitus julkaistaan paikallislehdessä, kunnan verkkosivuilla ja sosiaalisen median kanavissa. Varauksia voi tehdä kahden viikon ajan. Jos varauksia tulee tonttia kohden enemmän kuin yksi, tontin saaja arvotaan. Mikäli arvonnän voittaja ei ota tonttia vastaan, niin tontti arvotaan uudelleen varaajien kesken. Varausajan jälkeen vapaaksi jääneet tontit siirtyvät jatkuvaan hakuun.

Maa-alueiden ja tonttien varaukset ovat voimassa enintään yhden kuukauden ajan, jonka aikana varaajan on ilmoitettava tontin ostosta tai vuokrauksesta. Varaus raukeaa, mikäli varaaja ei ilmoita kuukauden kuluessa halukkuudesta tontin ostoon tai vuokraukseen. Tämän jälkeen tehdään viranhaltijapäätös tontin vuokrauksesta tai ostosta. Sopimus allekirjoitetaan kahden kuukauden sisällä viranhaltijapäätöksen lainvoimaisuudesta. Mikäli sopimusta ei allekirjoiteta kahden kuukauden kuluessa, niin sopimus raukeaa.

Varaukset on tehtävä sähköpostilla osoitteeseen [tonttivaraukset@ranua.fi](mailto:tonttivaraukset@ranua.fi). Tontin varaajan on ilmoitettava varausta jättäessä täydelliset yhteystiedot (nimi, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero) ja minkä tontin varaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle päivitettyjen tonttien ja maa-alueiden myynti- ja vuokraushintojen sekä luovutusehtojen hyväksymistä. Päivitetyt ehdot tulevat voimaan 22.4.2024 valtuuston kokouksen jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirjataan, että Monica Koukkula oli läsnä asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 6  
918/10.00.02/2022

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 19 | 27.02.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 60 | 25.03.2024 |
| Valtuusto           | § 7  | 22.04.2024 |

## Honkivaaran lisäalueen osto

Tekninen lautakunta 27.02.2024 § 19

Ranuan kunta hankki Honkivaaran mäenlaskupaikan Pentti Lohelta alkuvuodesta 2023. Aluetta on kehitetty rakentamalla sinne tulipaikkoja, kuntoportaat ja frisbeegolf-rata. Alueelle on suunnitteilla alamäkipyöreitti, luontopolku kivirakalle, parkkipaikka sekä frisbeegolf-radan laajentaminen täysimittaiseksi. Alueen kehittäminen suunniteltuun laajuuteen edellyttäisi lisäalueen hankintaa.

Nykyinen parkkipaikka ei riitä viikonlopun tarpeisiin ja parkkipaikka on osittain laskualueella. Lisäalueen oston myötä parkkipaikka rakennettaisiin pois mäki-alueelta. Alueelle on suunniteltu monitoimireittiyhteys taajamasta ulkoilualueelle. Reittiyhteyden rakentamiseksi on hankehakemus meneillään. Monitoimireitti on tarkoitettu ympärivuotiseen käyttöön ja siellä on sallittua liikua esimerkiksi pyöräillen, hiihtäen, eläinvaljakoin, kävellen ja moottorikelkalla.

Tekninen osasto on neuvotellut maanomistajan kanssa lisäalueen ostosta. Alueen omistaa OP- Metsänomistaja erikoissijoitusrahasto. Määräalan koko on noin 27 hehtaaria ja neuvoteltu hinta on 48 000 euroa. Kaupan toteutuminen vaatii Ranuan kunnan valtuuston ja OP- Metsänomistaja erikoissijoitusrahaston sijoitustoimikunnan hyväksynnän.

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle noin 27 hehtaarin määräalan oston hyväksymistä liitteenä olevan kartan mukaisesti. Määräala muodostuu tilasta Takala 683-402-263-6.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekniinen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 60

Teknisen lautakunnan päätöksen 27.02.2024 § 19 jälkeen OP- Metsänomistajan yhteyshenkilö on ilmoittanut kuntaan, että kaupan

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 19 | 27.02.2024 |
| Kunnanhallitus      | § 60 | 25.03.2024 |
| Valtuusto           | § 7  | 22.04.2024 |

kohteena olevaa määräalaa voidaan kasvattaa noin 35 hehtaariin ja kauppahinta pysyy samana eli 48 000 euronä.

Liitteenä kartta kaupan kohteesta.

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy noin 35 hehtaarin määräalan oston 48 000 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kartan mukaisesti. Määräala muodostuu tilasta Takala 683-402-263-6.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Risto Niemelä oli läsnä asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 7  
1051/02.07.00/2022

**Päätös** Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

**Liitteet**

Kartta\_Honkivaara



Kunnanhallitus § 35  
Valtuusto § 8

12.02.2024  
22.04.2024

## Kotouttamisohjelman päivittäminen

Kunnanhallitus 12.02.2024 § 35

Laissa kotoutumisen edistämisestä (1386/2010) määritellään, että kunnan on laadittava kotouttamisohjelma, jonka tarkoitus on edistää kotoutumista ja monialaista yhteistyötä. Kotouttamisohjelmassa kuvataan kunnan maahanmuuttajatyön toimintaa ohjaavat keskeiset tavoitteet, työn resurssit sekä keskeiset yhteistyökumppanit, jotka osallistuvat kotouttamista tukevaan työhön alueella.

Kotouttamisohjelma tulee lain mukaan tarkistaa kerran neljässä vuodessa ja se hyväksytään kunnanvaltuustossa.

Ranuan kunnan edellinen kotouttamisohjelma on laadittu vuosille 2018 - 2021. Päivitetty versio on laadittu vuosille 2024 – 2027. Uudistettu kotouttamislaki ja TE24-uudistus astuvat voimaan 1.1.2025. Päivitetty versio on laadittu voimassa olevan kotouttamislain mukaan, joten kotouttamisohjelmaa päivitetään vuoden 2025 alussa lakimuutokset huomioiden.

Liitteenä kotouttamisohjelma.

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy päivitetyn kotouttamisohjelman liitteen mukaisesti.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila  
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 8  
1005/00.01.02/2022

**Päätös** Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

**Liitteet**  
Ranuan kunnan kotouttamisohjelma 2024-2027

Kunnanhallitus § 46  
Valtuusto § 9

04.03.2024  
22.04.2024

## Ranuan kuntakonsernin tietoturva- ja tietosuojapolitiikka

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 46

Kunnanhallitus päätti 27.11.2023 kokouksessaan § 215 Ranuan kunnan tietoturva- ja tietosuojapolitiikan päivittämisestä tammikuun 2024 loppuun mennessä.

Kunnan johto ja ICT-asiantuntijat ovat valmistelleet politiikkaa yhteistyössä tytäryhtiöiden toimitusjohtajan ja vastaavan isännöitsijän kanssa. Tietoturva- ja tietosuojapolitiikka on laadittu koko kuntakonsernin näkökulmasta ja se on valtuuston hyväksynnän jälkeen saatavilla kunnan internet-sivustolta.

Tietoturva- ja tietosuojapolitiikassa Ranuan kunta on yhteistyössä tytäryhtiöidensä kanssa määrittänyt tietoturvaa ja -suoja koskevat periaatteet, tavoitteet ja vastuut. Poliittikka toimii perustana kunnan tietoturvallisuutta ja tietosuoja koskeville ohjeille, joiden tehtävänä on tarkentaa politiikassa annettuja määräyksiä ja auttaa niiden käytäntöön soveltamisessa. Ohjeet päivitetään vuoden 2024 aikana. Tietoturva- ja tietosuojapolitiikka sekä sen soveltamisohjeet pidetään käyttäjien saatavilla kunnan intranetissä.

Palvelutoiminnan varmistamiseksi kunta on sitoutunut kaikessa toiminnassaan hyvään tietoturvan ja tietosuojan ylläpitoon sekä näiden jatkuvaan kehittämiseen. Tietoturva- ja tietosuojapolitiikka koskee koko kuntakonsernia – niin työntekijöitä kuin luottamushenkilöitäkin – sekä niitä kunnan sidosryhmien edustajia, jotka toimeksiantojensa puitteissa käsittelevät kunnan omistamaa tai hallinnoimaa tietoa. Poliittikka kattaa kunnan ja tytäryhtiöiden käyttämän, omistaman ja hallinnoiman tiedon riippumatta tiedon esitystavasta, muodosta, suojaustasosta tai elinkaaren vaiheesta.

Liitteenä Ranuan kuntakonsernin tietoturva- ja tietosuojapolitiikka.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kuntakonsernin tietoturva- ja tietosuojapolitiikan liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
hallintojohtaja Pia Sorvali  
puh. 040 679 1411 tai [pia.sorvali@ranua.fi](mailto:pia.sorvali@ranua.fi)

Valtuusto 22.04.2024 § 9  
1039/00.01.02/2022

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 46  
§ 9

04.03.2024  
22.04.2024

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

Liitteet

Tietoturva- ja tietosuojapolitiikka 2024-

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 7  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 63 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 10 | 22.04.2024 |

## Ranuan Ala-Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen

Kaava- ja maapoliittinen 28.02.2024 § 7

Enersense Wind Oy on jättänyt 16.2.2024 Ranuan kunnalle kaavoitusaloitteen.

Enersense Wind Oy:n jättämä aloite koskee Ala-Korpivaaran aluetta. Kaava-alue täsmentyy hankekehityksen edetessä. Tuulivoimala-alue sijoittuu Ala-Korpivaaran alueelle. Hankealueen koko on noin 1770 hehtaaria. Allekirjoitettuja maavuokrasopimuksia on noin 1900 hehtaarin alueella. Sopimukset kattavat hankealueesta noin 86 %.

Tuulivoimahankkeen on alustavasti kaavailtu koostuvan yhteensä enintään 16 tuulivoimalasta, joiden yksikkötehon arvioidaan olevan 8–10 MW. Voimaloiden määrä ja sijoittelu tarkentuvat YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

Enersense Wind Oy esittää, että Ranuan kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti Ala-Korpivaaran alueelle siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Ala-Korpivaaran alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Enersense Wind Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Enersense Wind Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 7  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 63 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 10 | 22.04.2024 |

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 63

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Ala-Korpivaaran alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Enersense Wind Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavaprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, jonka tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Enersense Wind Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös Kunnanhallituksen jäsen Aimo Kortessalmi teki esityksen Ari Sääsakilahden kannattamana, että kaavoitus aloite hylätään ja asia otetaan tuuliohjelman laadinnan jälkeen uudelleen käsittelyyn.

Julistettuaan keskustelun asiasta päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne kunnanhallituksen jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Aimo Kortessalmen esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä neljä JAA ääntä (Jari Hintsala, Markus Ranua, Terhi Salmela ja Jonna-Maria Laivamaa) ja kolme EI ääntä (Mirva Salmela, Aimo Kortessalmi ja Ari Sääsikihti).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittään, että Rauno Kelahaara poistui esteellisenä kokouksesta (osallisuusjäävi) pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittään, että Rauno Kelahaaran varajäsen Ari Sääsikihti oli läsnä Teams välityksellä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 7  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 63 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 10 | 22.04.2024 |

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 10  
1049/10.02.02/2022

## Päätös

Valtuutettu Mirva Salmela teki esityksen Petri Mannisen, Aimo Kortosalmen ja Ulla Ilvesluodon kannattamana, että kaavoitusaloite hylätään.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne valtuuston jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Mirva Salmelan esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä yhdeksän JAA ääntä (Aikkila Antti-Pekka, Hintsala Jari, Illikainen Sirkka, Kehusmaa Mika, Ranua Markus, Ruonala Keijo, Salmela Terhi, Laivamaa Jonna ja Torvinen Juha) ja kahdeksan EI ääntä (Hietala Tatu, Ilvesluoto Ulla, Kortesalmi Aimo, Manninen Liisa, Manninen Petri, Salmela Mirva, Säaskilahti Ari ja Kuha Auli).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Ulla Ilvesluoto jätti eriävän mielipiteen Eriävä mielipide on liitteenä.

Eriävään mielipiteeseen yhtyivät myös Manninen Petri, Manninen Liisa, Hietala Tatu, Kortesalmi Aimo, Kuha Auli ja Säaskilahti Ari

Merkitään, että valtuutettu Rauno Kelahaara ilmoitti olevansa esteellinen asiakohdassa, (osallisuusjävi hallintolaki 28.1 § kohta1). Varavaltuutettu Auli Kuha toimi hänen sijaisenaan tässä asiakohdassa.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että pykälän käsittelyn aikana pidettiin tekninen tauko klo 17.05 – 17.13.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 7  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 63 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 10 | 22.04.2024 |

## Liitteet

ala-korpivaara-kaava-aloite-liite-1\_2  
Kaavoitushakemus Ranuan kunta  
Eriävä mielipide Ilvesluoto Ulla  
SKMRan12240425094100

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 5  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 65 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 11 | 22.04.2024 |

## Ranuan Raatovaaran tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen

Kaava- ja maapoliittinen 28.02.2024 § 5

Tuulialfa Oy on jättänyt 22.1.2024 Ranuan kunnalle kaavoitusaloitteen.

Tuulialfa Oy:n aloite koskee Raatovaaran aluetta. Kaava-alue täsmentyy hankekehityksen edetessä. Tuulivoimala-alue sijoittuu Ranuan alueelle Simojärven länsipuolelle. Alueen koko on noin 1000 hehtaaria. Tuulivoimahankkeen on alustavasti kaavailtu koostuvan enintään kahdeksasta tuulivoimalasta.

Voimaloiden määrä ja sijoittelu tarkentuu maanomistajien kanssa käytävien keskustelujen ja kaavoitusprosessin myötä.

Ranuan kunta ja Tuulialfa Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kaavoitussopimuksessa Ranuan kunta hyväksyy hankekehittäjän esittämän kaavoituskonsultin.

Tuulialfa Oy tekee kaava-aloitteen käsittelyn jälkeen Lapin ELY-keskukselle tiedustelun, onko hankkeeseen tarvetta soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Mikäli hankkeen kokonaisteho ylittää 45 MW tai ELY-keskus sitä erillisharkinnan kautta edellyttää, toteutetaan YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointiprosessi kaavoituksen rinnalle.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Raatovaaran alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Tuulialfa Oy laatii tarvittaessa tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Tuulialfa Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.



|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 5  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 65 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 11 | 22.04.2024 |

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 65

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Raatovaaran alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Tuulialfa Oy laatii tarvittaessa tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, jonka tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Tuulialfa Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös Kunnanhallituksen jäsen Rauno Kelahaara teki esityksen Mirva Salmelan kannattamana, että kaavoitus aloite hylätään ja asia otetaan tuuliohjelman laadinnan jälkeen uudelleen käsittelyyn.

Julistettuaan keskustelun asiasta päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne kunnanhallituksen jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Rauno Kelahaaran esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä neljä JAA ääntä (Jari Hintsala, Markus Ranua, Jonna-Maria Laivamaa ja Outi Sarajärvi-Oba) ja kaksi EI ääntä (Mirva Salmela ja Rauno Kelahaara).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 5  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 65 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 11 | 22.04.2024 |

Merkitään, että Aimo Kortosalmea kuultiin esteellisyysepäilyn vuoksi heti kun pykälä oli avattu. Hän kertoi näkemyksensä siitä että miksi hän ei olisi asian käsittelyssä esteellinen.

Puheenjohtaja saattoi asian toimielimen ratkaistavaksi.

Puheenjohtaja totesi että Aimo Kortesalmi on esteellinen asian käsittelyssä ja sitä esitystä kannatti Markus Ranua ja Jari Hintsala.

Toimielin jäi edelleen päätösvaltaiseksi.

Todettiin että esteellisyyttä koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen oikaisua eikä muutosta valittamalla.

Merkitään, että Aimo Kortesalmi poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkitään, että Terhi Salmela poistui esteellisenä kokouksesta (osallisuusjävi) pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkitään, että Outi Sarajärvi-Oba saapui Terhi Salmelan varajäsenenä paikalle pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi ja hänet valittiin pöytäkirjan tarkastajaksi pykälän 65 osalta.

Merkitään, että Risto Niemelä oli läsnä asiantuntijana tämän pykälän ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 11  
1037/10.02.02/2022

## Päätös

Valtuutettu Mirva Salmela teki esityksen Ulla Ilvesluodon, Petri Mannisen ja Keijo Ruonalan kannattamana, että kaavoitusaloite hylätään.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne valtuuston jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Mirva Salmelan esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 5  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 65 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 11 | 22.04.2024 |

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä seitsemän JAA ääntä (Aikkila Antti-Pekka, Hintsala Jari, Illikainen Sirkka, Kehusmaa Mika, Ranua Markus, Laivamaa Jonna ja Torvinen Juha) ja kymmenen EI ääntä (Hietala Tatu, Ilvesluoto Ulla, Kelahaara Rauno, Manninen Liisa, Manninen Petri, Ruonala Keijo, Salmela Mirva, Säaskilahti Ari, Kuha Auli ja Kuha Rauno),

Päätösehdotus hylättiin.

Merkittään, että valtuutettu Terhi Salmela ilmoitti olevansa esteellinen asiakohdassa, (osallisuusjävi hallintolaki 28.1 kohta 1). Varavaltuutettu Rauno Kuha toimi hänen sijaisenaan tässä asiakohdassa.

Merkittään, että valtuutettu Aimo Kortesalmi antoi selvityksen puheenjohtajan pyynnöstä liittyen mahdolliseen esteellisyyteen. Hän viittasi hallinto-oikeuden päätökseen 697/2017.

Merkittään, että valtuutettu Aimo Kortesalmi poistui kokouksesta ja puheenjohtaja avasi keskustelun.

Merkittään, että pidettiin neuvottelutauko klo 18.10-18.19.

Merkittään, että valtuutettu Aimo Kortesalmi ilmoitti olevansa esteellinen asiakohdassa, (osallisuusjävi hallintolaki 28.1 kohta 1). Varavaltuutettu Auli Kuha toimi hänen sijaisenaan tässä asiakohdassa.

Merkittään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Liitteet

Kaavoitusaloite Ranua Raatovaara 20240122

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 3  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 64 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 12 | 22.04.2024 |

## Ranuan Rahaselän tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen

Kaava- ja maapoliittinen 28.02.2024 § 3

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy on jättänyt 22.11.2023 Ranuan kunnalle kaavoitusaloitteen. Asiaa on käsitelty kaava- ja maapoliittisessa työryhmässä 1.12.2023 § 29, kunnanhallituksessa 11.12.2023 § 237 ja valtuustossa 18.12.2023 § 96. Valtuusto palautti aloitteen uudelleen valmisteluun, sillä asian käsittelyssä on ollut mukana esteellisiä henkilöitä.

VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy:n jättämä aloite koskee Rahaselän aluetta. Kaava-alue täsmentyy hankekehityksen edetessä. Tuulivoimala-alue sijoittuu Rahaselän alueelle. Alueen koko on noin 3000 hehtaaria.

Tuulivoimahankkeen on alustavasti kaavailtu koostuvan yhteensä noin 20–35 tuulivoimalasta, joiden yksikkötehon arvioidaan olevan 8–10 MW. Voimaloiden määrä ja sijoittelu tarkentuvat YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

VSB tulee esittämään hyväksytyin kaavoitusaloitteen jälkeen erillisen kaavoitussopimuksen sekä kaavakonsultin hyväksyttäväksi. VSB maksaa kaavoituskulut.

VSB esittää, että Ranuan kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti liitteen 1 aluerajauksen kattavalle alueelle siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Rahaselän alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 3  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 64 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 12 | 22.04.2024 |

kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Anitta Jaakola poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 64

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Rahaselän alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn, jonka tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

**Päätös** Kunnanhallituksen jäsen Rauno Kelahaara teki esityksen Aimo Kortosalmen kannattaman, että kaavoitus aloite hylätään ja asia otetaan tuuliohjelman laadinnan jälkeen uudelleen käsittelyyn.

Julistettuaan keskustelun asiasta päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne kunnanhallituksen jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Rauno Kelahaaran esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritettussa

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 3  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 64 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 12 | 22.04.2024 |

nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä neljä JAA ääntä (Jari Hintsala, Markus Ranua, Terhi Salmela ja Jonna-Maria Laivamaa) ja kolme EI ääntä (Mirva Salmela, Rauno Kelahaara ja Aimo Kortosalmi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Risto Niemelä oli läsnä asiantuntijana tämän pykälän ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 12  
1035/10.02.02/2022

## Päätös

Valtuutettu Ulla Ilvesluoto teki esityksen Petri Mannisen ja Mirva Salmelan kannattamana, että kaavoitusaloite hylätään.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne valtuuston jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Ulla Ilvesluodon esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä yhdeksän JAA ääntä (Aikkila Antti-Pekka, Hintsala Jari, Illikainen Sirkka, Kehusmaa Mika, Ranua Markus, Ruonala Keijo, Salmela Terhi, Laivamaa Jonna ja Torvinen Juha) ja kahdeksan EI ääntä (Hietala Tatu, Ilvesluoto Ulla, Kelahaara Rauno, Kortosalmi Aimo, Manninen Liisa, Manninen Petri, Salmela Mirva ja Säaskilahti Ari).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Ulla Ilvesluoto jätti eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide on liitteenä.

Eriävään mielipiteeseen yhtyivät myös Manninen Petri, Manninen Liisa, Kelahaara Rauno, Hietala Tatu, Säaskilahti Ari ja Kortosalmi Aimo.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 3  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 64 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 12 | 22.04.2024 |

## Liitteet

Liite 2 Hankealueen kuvaus, päivitetty  
Rahaselkä kaava-alueen rajaus (päivitetty)  
Rahaselkä Kaavoitusaloite, päivitetty  
Eriävä mielipide Ilvesluoto Ulla

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 8  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 62 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 13 | 22.04.2024 |

## Ranuan Suhangon tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen

Kaava- ja maapoliittinen 28.02.2024 § 8

Suhangon Tuulivoima Oy on jättänyt 21.2.2024 Ranuan kunnalle kaavoitusaloitteen.

Suhangon Tuulivoima Oy:n jättämä aloite koskee Suhangon aluetta. Kaava-alue täsmentyy hankekehityksen edetessä. Tuulivoimala-alue sijoittuu Suhangon alueelle. Alue ei koske kaivokselle varattua aluetta, mutta tuulivoima-alueet rajoittuvat kaivosalueeseen. Suhangon Tuulivoima Oy jakaa hanke-alueen kahteen erilliseen kaava-alueeseen.

Tuulivoimahankkeen on alustavasti kaavailtu koostuvan yhteensä noin 20–30 tuulivoimalasta. Voimaloiden määrä ja sijoittelu tarkentuvat YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

Suhangon Tuulivoima Oy esittää, että Ranuan kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti Suhangon alueelle siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Suhangon alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Suhangon Tuulivoima Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Suhangon Tuulivoima Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Tuomas Aikkila, Viivi Sarajärvi, Anitta Jaakola,



|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 8  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 62 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 13 | 22.04.2024 |

Monica Koukkula ja Antti-Pekka Aikkila poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Merkitään, että pöytäkirjan pitäjänä toimi tämän pykälän ajan Risto Niemelä.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 62

Esittelijänä asiassa toimii kunnanjohtajan sijaisena halintojohtaja, koska kunnanjohtaja on esteellinen (intressijäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 3) ao. asiakohdassa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Suhangon alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Suhangon Tuulivoima Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Suhangon Tuulivoima Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös

Kunnanhallituksen jäsen Rauno Kelahaara teki esityksen Aimo Kortosalmen kannattamana, että kaavoitusaloite hylätään ja asia otetaan tuuliohjelman laadinnan jälkeen uudelleen käsittelyyn.

Julistettuaan keskustelun asiasta päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne kunnanhallituksen jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Rauno Kelahaaran esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä neljä JAA ääntä (Jari Hintsala, Markus Ranua, Terhi Salmela ja Jonna-

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 8  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 62 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 13 | 22.04.2024 |

Maria Laivamaa) ja kolme EI ääntä (Mirva Salmela, Rauno Kelahaara ja Aimo Kortesalmi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Tuomas Aikkila ja Antti-Pekka Aikkila poistuivat esteellisinä kokouksesta (intressijääviys) pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkitään, että hallintojohtaja Pia Sorvali toimi esittelijänä tämän pykälän ajan.

Merkitään, että Risto Niemelä oli läsnä asiantuntijana tämän pykälän ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 13  
1057/10.02.02/2022

## Päätös

Valtuutettu Ulla Ilvesluoto teki esityksen Mirva Salmelan ja Petri Mannisen kannattamana, että kaavoitusaloite hylätään.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne valtuuston jäsenet, jotka kannattavat päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Ulla Ilvesluodon esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä annettiin yhteensä kahdeksan JAA ääntä (Hintsala Jari, Illikainen Sirkka, Kehusmaa Mika, Ranua Markus, Ruonala Keijo, Salmela Terhi, Laivamaa Jonna ja Torvinen Juha) ja yhdeksän EI ääntä (Hietala Tatu, Ilvesluoto Ulla, Kelahaara Rauno, Kortesalmi Aimo, Manninen Liisa, Manninen Petri, Salmela Mirva, Säaskilahti Ari ja Kuha Rauno).

Päätösehdotus hylättiin.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan.

|                          |      |            |
|--------------------------|------|------------|
| Kaava- ja maapoliittinen | § 8  | 28.02.2024 |
| Kunnanhallitus           | § 62 | 25.03.2024 |
| Valtuusto                | § 13 | 22.04.2024 |

Merkitään, että Tuomas Aikkila ilmoitti olevansa esteellinen asiakohdassa ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Merkitään, että valtuutettu Antti-Pekka Aikkila ilmoitti olevansa esteellinen asiakohdassa, (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).  
Varavaltuutettu Rauno Kuha oli hänen sijaisenaan tässä asiakohdassa.

#### Liitteet

Kaavoitusaloite Suhankotuuli Ranua 20240220

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 88  
§ 14

15.04.2024  
22.04.2024

## **Eron myöntäminen Sari Haarahiltuselle keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä sekä täydennysvaalin toimittaminen.**

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 88

Sari Haarahiltunen on pyytänyt eroa 27.3.2024 päivätyllä sähköpostilla Ranuan kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä.

Valtuusto on 15.11.2021 § 62 valinnut keskusvaalilautakuntaan seuraavat henkilöt:

Varsinainen jäsen  
Petra Kataja  
Hannu Nieminen  
Sari Haarahiltunen  
Janne Petäjärvi  
Petri Manninen

Varajäsen  
Anna-Maija Österberg  
Jouko Pernu  
Jari Romppainen  
Eija Ruonala  
Vesa Kekonen

Valtuusto on 24.4.2023 § 5 nimennyt Janne Niemelän keskusvaalilautakunnan varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2021-2025 Jouko Pernun tilalle.

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 17 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Vaalilain 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja, jos varavaltuutettujen määrä jää valtuuston toimikauden aikana vajaaksi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se  
1) myöntää eron Sari Haarahiltuselle keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä  
2) toimittaa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä täydennysvaalin jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 88  
§ 14

15.04.2024  
22.04.2024

kunnanjohtaja Tuomas Aikkila  
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 14  
1096/00.01.02/2022

Päätös

Valtuusto myönsi eron Sari Haarahiltuselle keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä.

Valtuutettu Keijo Ruonala teki esityksen että keskusvaalilautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025 valitaan Marjut Ahola. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.

**Kuntalaisaloitteet ja valtuustoaloitteet vuodelta 2023**

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 90

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kunnan hallintosäännön 115 §:ssä käsitellään valtuutettujen aloitteita. Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

**VALTUUSTOALOITTEET**

1

Tekijä: Petri ja Liisa Manninen

Aihe: Valtuustoaloite jäähallin yleisvuoroista

Toimenpiteet: Hyvinvointilautakunta 24.5.2023 § 217; Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tarjoaa maksuttomia yleisövuoroja jäähallissa. Valtuusto päätti 18.12.2023 § 47 talousarviota vuodelle 2024 päättäessään, että maksuttomat yleisövuorot aloitetaan vuoden 2024 alusta lukien.

2

Tekijä: Perussuomalaisten valtuustoryhmä

Aihe: Valtuustoaloite liittymien aukaisun sisällyttämisestä austraarjouksiin.

Toimenpiteet: Tekninen lautakunta 13.2.2024 § 12; Lautakunta totesi, että liittymien aukaisua talvikaudella ei sisällytetä hoitourakkaan ja asia on käsitelty vuoden 2024 talousarvion yhteydessä valtuustossa 18.12.2023 § 47.

3

Tekijä: Keskustan valtuustoryhmä

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 90  
§ 15

15.04.2024  
22.04.2024

Aihe: Valtuustoaloite yhteisöasumisen kehittämisestä

Toimenpiteet: Kunnanhallitus 25.9.2023 § 179; Kunnanhallitus perusti yhteisöasumisen kehittämistä varten työryhmän. Kunnanhallitus 25.3.2024 § 74; Työryhmä laati raportin työskentelystään ja kunnanhallitus merkitsi raportin tiedoksi.

4

Tekijä: Keskusten valtuustoryhmä

Aihe: Poliisin toimitilat ja poliisin näkyvyys Ranualla

Toimenpiteet: Kunnanhallitus 25.3.2024 § 71; Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi aloitteen mukaiset toimenpiteet kunnan viranhaltijajohdon toimesta. Kunnan viranhaltijajohto on pitänyt tiivistä yhteyttä Lapin poliisilaitokseen toimitila- ja näkyvyysasiassa. Kunnanjohtaja ja hallintojohtaja kävivät neuvottelemassa asiasta Lapin poliisilaitoksella Rovaniemellä 13.2.2024.

KUNTALAISALOITTEET

1

Tekijä: Ranuan yläkoulun opiskeluhoitoryhmä

Aihe: Nuorten hyvinvoinnin tukeminen liikuntaharrastuksen avulla

Toimenpiteet: Hyvinvointilautakunta 9.11.2023 § 260; Hyvinvointilautakunta siirsi asian käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen. Hyvinvointilautakunta 14.11.2023 § 268; Hyvinvointilautakunta päätti pitää jäähallin käyttökauden pituuden nykyisellään. Valtuusto päätti asiasta talousarviota vuodelle 2024 päättäessään 18.12.2023 § 47.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus saattaa aloitteet valtuuston tiedoksi. Samalla todetaan, että aloitteet on loppuun käsitelty.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila  
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 15  
1098/00.01.02/2022

Päätös

Valtuusto merkitsi tiedoksi.

**Kirjoitusvirheiden korjaaminen valtuuston 18.12.2023 pöytäkirjasta**

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 9

18.12.2023 pidetyn valtuuston kokouksen pöytäkirjan pykälänumerointi on virheellinen. Pöytäkirjassa pykälät on numeroitu väliltä 93-103. Oikeat pykälänumerot olisivat väliltä 37-47.

Hallintolain 51 §:n mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe.

Hallintolain 52 §:n mukaan kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Kirjoitusvirheen korjaamisesta on tehtävä merkintä alkuperäisen päätöksen taltiokappaleeseen tai viranomaisen käytössä olevaan tietojärjestelmään.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää korjata 18.12.2023 pidetyn valtuuston kokouksen pöytäkirjasta pykälänumeroinnit siten, että uudet pykälänumerot ovat väliltä 37-47. Kirjoitusvirheet korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Kirjoitusvirheen korjaamisesta tehdään merkintä alkuperäisen päätöksen taltiokappaleeseen ja tietojärjestelmään.

Päätös viedään tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila  
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 22.04.2024 § 16  
979/00.01.02/2022

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.



**Liisa ja Petri Mannisen valtuusto-aloite**

Valtuusto 22.04.2024 § 17  
306/00.01.01/2022

Valtuutetut Liisa Manninen ja Petri Manninen jättivät valtuustoaloitteen koulun oppilaiden ja henkilökunnan hyvinvointia koskien.

Valtuustoaloite liitteenä.

Päätös

Valtuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Liitteet

SKMRan12240424151800

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 10, § 11, § 12, § 13, § 15, § 16, § 17**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 14****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34–40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ranuan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 34, 97700 Ranua  
Käyntiosoite: Keskustie 34, 97700 Ranua  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ranua.fi  
Faksinumero: -  
Puhelinnumero: +358 40709 1445

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-11:00 ja 12:00-15:00.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty