

Ranuan Infra Oy:n lainantakausanomus

Kunnanhallitus 27.05.2024 § 127

Ranuan Infra Oy:n hallitus on anonut Ranuan kunnalta takausta yhteensä 2 688 000 euron lainalle siten, että kunnan takausvastuu on 80 % lainan kokonaismäärästä. Ranuan Infra Oy maksaa lainalla 25.9.2024 erääntyvän lainan Nordea Bank Oyj:lle, joka on nostettu valokuituverkon rakentamiseen. Nordea Pankki Suomi Oyj:n myöntämä 4,2 milj. euron laina-aika on ollut 10 vuotta ja maksusuunnitelma-aika 25 vuotta. Lainalle (ns. balloon-laina) tehdään laina-ajan päättyessä lainan uudelleen järjestely.

Ranuan Infra Oy on kilpailuttanut tarvittavan lainan. Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä Pohjolan Osuuspankki ja Nordea Bank Oyj. Tarjouksista edullisempi on Pohjolan Osuuspankin tarjous.

Pohjolan Osuuspankki on tarjonnut Ranuan Infra Oy:lle ehdollisena lainaa 2,688 miljoonaa euroa. Lainan korko on Euribor 3 kk + 0,94 % ja laina-aika 10 vuotta. Lainan myöntämisen ehdoksi ja lainan vakuudeksi Pohjolan Osuuspankki edellyttää Ranuan kunnan 80 %:sta takausta. Takauksen lisäksi pankki edellyttää nykyisten vakuuskohteiden kiinnitysten panttaamista.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen si sältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän hyvin vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Edelleen kuntalain 129 § 4 momentin mukaan kunnan on takausta antaessaan otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään (EU:n valtiontukisäädökset). Valtiontukisäädösten mukaisesti seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika).
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteista hintaa.

1. Ranuan Infra Oy:n tilinpäätös vuodelta 2023 oli 160 553 euroa ylijäämäinen.
2. Takaus kohdistuu valokuituverkon rakentamista varten otettuun ja siihen edelleen tarvittavaan lainaan, jonka ehdot on määritelty lainatarjouksessa

3. Lainalle myönnetään kunnan 80 % omavelkainen takaus.
4. Kunnan 80 % takauksella lainan korko on 3 kk Euribor + 0,940 % ja ilman kunnan takausta lainan korko olisi 3 kk Euribor + 1,450 %. Tällöin markkinaperusteinen takausprovisio on 0,51 %.

Tarjoukset toimitetaan sähköisenä oheismateriaalina kunnanhallituksen jäsenille.

Ranuan Infra Oy:n toimitusjohtaja Juha-Matti Säaskilahti on kutsuttu kuultavaksi kokoukseen.

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ranuan Infra Oy:lle Pohjolan Osuuspankista tarjotulle 2 688 000 euron lainalle myönnetään kunnan omavelkainen 80 %:n takaus siten, että laina-aika on 10 vuotta ja muut velkakirjan ehdot ovat edellä mainitut. Takauksen vastavakuutena ovat jälkipanttauksat nykyisten vakuuskohteiden kiinnityksistä pankin saatavien jälkeen. Takauksesta peritään 0,51 %:n vuotuinen takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään vasta nostoajankohdasta lukien.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
hallintojohtaja Pia Sorvali
puh. 040 679 1411, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Merkitään, että Juha-Matti Säaskilahti oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan, klo 17.27-17.32.

Merkitään, että Jari Hintsala ja Rauno Kelahaara poistuivat esteellisinä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, (intressijäävi, hallintolaki 28.1 kohta 3).

Valtuusto 10.06.2024 § 24
1209/00.01.02/2022

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti.