

Tekninen lautakunta

Aika 04.06.2024 klo 16:00 - 16:26

Paikka Teknisen toimisto, Keskustie 30

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 38	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 39	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 40	Toimistotilojen ostaminen Napapiirin Kuljetus Oy:ltä	5
§ 41	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus	7
§ 42	Pöytäkirjan tarkastaminen	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kouva Jaakko	puheenjohtaja	
	Petäjäjärvi Janne	jäsen	
	Vartiainen Marja-Liisa	jäsen	
	Kuha Auli	jäsen	
	Salmela Mirva	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Heikkilä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	
	Risto Niemelä	tekninen johtaja	
	Viivi Sarajärvi	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Hanhisuanto Marko		

Allekirjoitukset

Jaakko Kouva
puheenjohtaja

Viivi Sarajärvi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

38 - 42

Pöytäkirjan tarkastus

Auli Kuha
pöytäkirjantarkastaja

Janne Petäjäjärvi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ranuan kunnan verkkosivuilla 10.06.2024

Todistaa

Viivi Sarajärvi
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 04.06.2024 § 38

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ranuan kunta

PÖYTÄKIRJA

5/2024

4

Tekninen lautakunta § 39

04.06.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 04.06.2024 § 39

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Auli Kuha ja Janne Petäjäjärvi.

Toimistotilojen ostaminen Napapiirin Kuljetus Oy:ltä

Tekninen lautakunta 04.06.2024 § 40
1239/02.07.00/2022

Tekninen osasto on vuokrannut Kiinteistö Oy Ranuan Aitan huoneiston numeron neljä Napapiirin Kuljetus Oy:ltä. Tiloja käyttää tällä hetkellä tekninen osasto ja TE- palvelut. TE- palvelut siirtyvät kunnan toiminnaksi vuoden 2025 alussa ja palvelupiste säilyy samoissa tiloissa. Poliisin lupapalvelut ovat ottaneet yhteyttä tekniseen osastoon toimitilojen saamiseksi lupapalveluille ja teknisen osaston vuokraamista tiloista on käyty neuvotteluita poliisin lupapalveluiden osalta. Neuvotteluissa on päädytty siihen, että toimistotilat palvelisivat yhteispalvelupisteenä, josta teknisen osaston palveluiden lisäksi löytyvät poliisin lupapalvelut ja TE- palvelut. Lisäksi tiloissa oleva toinen toimistotila toimii yhteiskäytössä olevana taukotilana ja kokoushuoneena. Poliisin lupapistepalvelu aloittaa vuokralaisena elokuussa. TE- palvelut ovat olleet tiloissa vuokralla jo toukokuusta asti. Vuoden 2025 alussa tilat vuokrataan Rovaseudun työllisyysalueelle.

Tekninen osasto on käynyt neuvotteluita tilojen kehittämisestä TE- palveluiden ja poliisin lupapalveluiden osalta. Tilat edellyttävät remonttia mm. muutoksia äänieristykseen, wc:n uusimisen ja välioven asentamisen. Napapiirin Kuljetus Oy:n kanssa käydyissä neuvotteluissa on todettu, että muutosten tekeminen edellyttää tilan hankintaa kunnan omistukseen. Napapiirin Kuljetus Oy:n myyntihinta huoneistolle on 35 000 euroa. Kauppa edellyttää valtuuston hyväksyntää.

Tilojen remontointi maksaa arviolta 15 000 euroa. Investointiosassa ei ole määrärahaa tilojen hankintaan ja remontointiin. Palveluiden säilyttäminen Ranualla on erittäin tärkeää ja näiden tilojen hankinnan myötä lupapalvelut on mahdollista järjestää edelleen Ranualla. Tekninen osasto esittää määrärahan muutoksia investointiosaan tilojen hankkimiseksi ja remontoimiseksi.

Teknisen osaston kilpailuttamat kesän 2024 asfalttitöiden tarjousten jättöaika päättyy 31.5.2024, jolloin selviää tehdäänkö määrärahan siirtoja investointiosan sisällä vai tarvitaanko tilojen hankkimiseen lisämäärärahaa.

31.5.2024 kello 12:00 päättyi kesän 2024 päällystysurakan tarjousten jättöaika. Halvin tarjous oli hinnaltaan 50 880 euroa. Määräraha asfaltitöille oli 120 000 euroa. Tekninen johtaja esittää, että tilojen hankintaan ja remontointiin siirretään 50 000 euron määräraha käyttämättä jäävästä asfalttitöiden määrärahasta. Asfaltitöille jää 70 000 euroa, joka sisältää lisätövarauksen.

Tekninen lautakunta

§ 40

04.06.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Ranuan kunta ostaa Kiinteistö Oy Ranuan Aitan huoneiston numero neljän osakkeet Napapiirin Kuljetus Oy:ltä 35 000 euron kauppahinnalla. Samalla valtuusto päättää muuttaa vuoden 2024 talousarviota siten, että investointiosan kustannuspaikalta betonimurskan päällystäminen siirretään kustannuspaikalle osakkeet ja osuudet 35 000 euroa ja 15 000 euroa siirretään käyttötalousosaan kohteelle teknisen toimisto.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja Risto Niemelä

puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

Tekninen lautakunta 04.06.2024 § 41

Päätösehdotus

Kuullaan teknisen johtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekninen lautakunta 04.06.2024 § 42

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää tarkastaa kokouksessa pöytäkirjan pykälät, joissa päätös on syntynyt yksimielisesti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös Todetaan, että tekninen lautakunta on tarkastanut kokouksessa pöytäkirjan pykälät 38-41.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 38, § 39, § 41, § 42

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 40**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ranuan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 34, 97700 Ranua
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ranua.fi

Puhelinnumero: 040 709 1445

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 11.00 ja klo 12.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ranuan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Ranuan kunnan verkkosivuilla 10.06.2024