

Asunto-ohjelma 2024-2032

Kunnanhallitus 25.11.2024
1372/00.01.02/2022

Ranuan kunnanvaltuusto päätti 18.12.2023 § 103 talousarviopäätöksen yhteydessä, että kunta laatii asunto-ohjelman.

Kunnan ensimmäinen asunto-ohjelma määrittelee asuntotuotannon tavoitteet ja toimintaperiaatteet vuosille 2024-2032.

Asunto-ohjelmassa on esitetty Ranuan kunnan väestöennuste 2023-2040 ja Suhangon kaivoksen vaikutukset asuntotuotantoon.

Ohjelmassa on selvitetty olemassa oleva asuntokanta, vapaiden asuntojen osuus asuntokannasta ja asuntokannan oletettu poistuma. Asunto-ohjelma käsittää väestöennusteeseen pohjautuvan arvion asuntotuotantotarpeesta vuoteen 2040 saakka. Ohjelmassa on määritelty kunnan ja kunnan omistamien yhtiöiden periaatteet ja toimintatavat asuntotuotannossa. Ohjelmassa kuvataan myös periaatteita ja keinoja, joilla voidaan edistää yksityistä tai yleishyödyllistä asuntotuotantoa.

Ohjelman laatiminen aloitettiin keväällä 2024 ja prosessin aikana on osallistettu kuntalaisia, sidosryhmiä, yrityksiä ja maanomistajia. Valmistelun aikana on järjestetty kaksivaiheinen kysely sekä pidetty kaksi työpajaa.

Asunto-ohjelman laatimista on ohjannut työryhmä, johon ovat kuuluneet kunnan edustajina kunnanjohtaja, kehittämisjohtaja, tekninen johtaja sekä yrittäjien edustaja.

Asunto-ohjelman on laatinut FCG Finnish Consulting Group Oy:n ja MDI Oy:n asiantuntijoista koostuva työryhmä.

Liitteenä Asunto-ohjelma 2024-2032.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy asunto-ohjelman liitteen mukaisesti.

Päätös

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi