

Tekninen lautakunta

Aika 17.12.2024 klo 16:00 - 16:43

Paikka Teknisen toimisto sekä Teams, kyseessä hybridikokous.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 59	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 60	Teknisen osaston ajankohtaiskatsaus	5
§ 61	Mutilahdentien asukkaiden anomus Multilahden ja Mutilahdentien välisen jalankululle ja polkupyöräilylle varatun kadun talvikunnossapidosta	6
§ 62	Kolomaan laajennusalueen vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen kulujen jyvittäminen Ranuan Infra Oy:lle	8
§ 63	Linja-autoaseman sijainnin päättäminen	10
§ 64	Pöytäkirjan tarkastaminen	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kouva Jaakko	puheenjohtaja	
	Hanhisuanto Marko	jäsen	
	Petäjajarvi Janne	jäsen	
	Kuha Auli	jäsen	
	Manninen Liisa	jäsen	
	Heikkilä Venla	nuorisovaltuuston edustaja	
	Risto Niemelä	tekninen johtaja	
	Koukkula Monica	rakennustarkastaja	
	Viivi Sarajarvi	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Salmela Mirva		

Allekirjoitukset

Jaakko Kouva
puheenjohtaja

Viivi Sarajarvi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

58 - 64

Pöytäkirjan tarkastus

Auli Kuha
pöytäkirjantarkastaja

Marko Hanhisuanto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ranuan kunnan verkkosivuilla www.ranua.fi 23.12.2024

Todistaa

Viivi Sarajarvi
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 58

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Ranuan kunta

PÖYTÄKIRJA

8/2024

4

Tekninen lautakunta § 59

17.12.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 59

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Auli Kuha ja Marko Hanhisuanto.

Teknisen osaston ajankohtaiskatsaus

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 60

Päätösehdotus

Kuullaan teknisen osaston katsaus ajankohtaisista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Mutilahdentien asukkaiden anomus Mutilahden ja Mutilahdentien välisen jalankululle ja polkupyöräilylle varatun kadun talvikunnossapidosta

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 61
1407/08.00.00/2022

Mutilahdentien asukkaat ovat lähettäneet 17.9.2024 kirjeen tekniselle lautakunnalle:

“Me allekirjoittaneet pyydämme, että Mutilahdentien ja uimarannan välinen luontopolku pidettäisiin auki talvella. Ulkoilijat, hiihtäjät, koiranulkoiluttajat, kansanopistolaiset ym. käyttävät polkua paljon. Myös aurauksen äänistä Säaskilahti valitti. Hän ei myöskään kysynyt meidän muiden Mutilahdelaisten mielipidettä auraukseen liittyen. Kesällä polku on kovasti käytössä, joten myös talvella sitä tarvitaan. Ei tarvi ajoradalla olla kenenkään tiellä. Moottoriajoneuvokieltomerkit on eri asia. Rantahan on nyt laitettu ulkoilua varten.”

Kirjeen on allekirjoittanut 19 Mutilahden asukasta.

Tekninen lautakunta on 21.2.2023 § 15 päättänyt kahden Mutilahdentien asukkaan anomuksesta lopettaa talvikunnossapito, sillä öinen auraus on aiheuttanut häiriötä luontopolun vieressä asuville talon omistajille.

Tekninen osasto on tutkinut asiaa uudelleen Mutilahden alueen asukkaiden anomuksen pohjalta. Mutilahden aluetta on kehitetty kuntalaisten toiveen mukaan ja alueelta löytyy tulipaikka, joka on ympärivuotisessa käytössä. Tekninen johtaja esittää, että jalankululle ja pyöräilylle varattu katu otetaan uudestaan mukaan talvikunnossapitoon. Kadulle on asetettu moottoriajoneuvoilla ajaminen kielletty-liikennemerkkit. Keskustan alueen polkuja ja kevyenliikenteenväyliä käytetään myös ulkoliikuntaan, joten kyseessä olevan kadun talvikunnossapito on perusteltua ja tätä anomuksen jättäneet asukkaat haluavat. Väylien tulee olla auki aamuisin, joten teitä joudutaan auraamaan myös yöaikaan.

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Mutilahdentien ja Mutilahden välisen kadun talvikunnossapito aloitetaan Mutilahdentien asukkaiden toiveiden mukaisesti.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Mutilahdentien ja Mutilahden välisen jalankululle ja pyöräilylle varatun polun talvikunnossapito aloitetaan Mutilahdentien asukkaiden toiveiden mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtajan avattua keskustelun teknisen lautakunnan jäsen Auli

Tekninen lautakunta

§ 61

17.12.2024

Kuha esitti, että Multilahden ja Multilahdentien välistä jalankululle ja pyöräilylle varattua katua ei aurattaisi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Merkitään, että Monica Koukkula poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Lisätietoja asiasta antaa:

tekninen johtaja Risto Niemelä

puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kolomaan laajennusalueen vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen kulujen jyvittäminen Ranuan Infra Oy:lle

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 62
1408/10.03.01.02/2022

Ranuan kunta on rakentanut Kolomaan laajennusalueelle vesi- ja viemäriverkoston. Verkosto sijaitsee Ranuan Infra Oy:n toimialueen ulkopuolella. Verkoston rakentamiskustannukset ovat olleet 41 525 euroa. Kolomaan laajennusalue ei kuulu Ranuan Infra Oy:n toimialueeseen.

Tekninen osasto ja Ranuan Infra Oy ovat neuvotelleet verkoston rakentamiskustannusten jyvittämisestä kaavan mukaisille tonteille. Ranuan Infra Oy veloittaa vesi- ja viemäriiliittymätilauksen yhteydessä tontin rakentajalta Ranuan Infra Oy:n liittymismaksut sekä Ranuan kunnalle aiheutuneet rakentamiskustannukset. Ranuan kunta veloittaa rakentamiskustannukset Infralta siinä vaiheessa, kun tontin haltija tilaa vesi- ja viemäriiliittymät Ranuan Infra Oy:ltä. Ranuan kunta omistaa laajennusalueen vesi- ja viemäriverkoston ja Ranuan Infra Oy vastaa veden jakelusta ja jäteveden johtamisesta alueella. Ranuan Infra Oy vastaa putkiston ylläpidosta.

Alueella on seitsemän asemakaavan mukaista tonttia ja kustannukset jaetaan tonteille pinta-alojen suhteessa.

Tonteille kohdistuva rakentamiskustannus:

Kortteli 508 tontti 1: pinta-ala 4904 m² hinta: 2880 €

Kortteli 505 tontti 1: pinta-ala 5995 m² hinta: 3520 €

Kortteli 505 tontti 2: pinta-ala 5395 m² hinta: 3168 €

Kortteli 505 tontti 3: pinta-ala 5972 m² hinta: 3509 €

Kortteli 505 tontti 4: pinta-ala 12 333 m² hinta: 7242 €

Kortteli 509 tontti 1: pinta-ala 15 881 m² hinta: 9326 €

Kortteli 509 tontti 2: pinta-ala 20 236 m² hinta: 11 883 €

Tekninen johtaja esittää, että neuvottelun mukaiset periaatteet hyväksytään ja näiden pohjalta laaditaan sopimus Ranuan kunnan ja Ranuan Infra Oy:n välillä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä neuvottelujen mukaiset periaatteet rakentamiskulujen jyvittämisestä ja kulujen perimisestä Ranuan Infra Oy:ltä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä

Linja-autoaseman sijainnin päättäminen

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 63
1409/08.01.00/2022

Ranuan kunnassa ei ole ollut varsinaista linja-autoasemarakennusta Matkahuollon toimipisteen siirtyessä pois vanhalta jo nyt puretulta asemalta muutamia vuosia sitten. Linja-autoasemalla tarkoitetaan linja-autoliikenteen solmukohtaa. Linja-autoasemana on toiminut Hotelli Ilveslinnan piha-alueella sijaitseva pieni linja-autopysäkki. Hotellin toiminta on loppunut ja linja-autopysäkin alue on myyty alueen uudelle omistajalle. Hotellille on myönnetty purkulupa ja alueelle on suunnitteilla uutta yritystoimintaa.

Tekninen osasto on kartoittanut uuden linja-autoaseman paikkaa keskustan alueella. Paikasta on käyty neuvotteluja paikallisen huoltoasemayrittäjän kanssa ja vaihtoehtoja on kartoitettu myös kunnan omistamilta alueilta. Vaihtoehtoista on käyty neuvotteluja myös liikennöitsijöiden kanssa. Parhaaksi paikaksi on valikoitunut Hillatorin alue, jossa linja-autot voivat ajaa läpi Rovaniementieltä Hillatorin ja S-marketin piha-alueen kautta Keskustielle. Muut vaihtoehdot ovat jääneet pois linja-autokuljettajilta saatujen mielipiteiden pohjalta. Muissa esitetyissä vaihtoehtoissa ongelmana oli piha-alueelle peruuttaminen ja pihan ahtaus vilkkaimpina asiakaspäivinä.

Tekninen osasto on teettänyt alustavat suunnitelmat uudesta linja-autokatoksesta Hillatorin alueelle. Katos toteutettaisiin kesän 2025 aikana ja nykyinen katos siirretään Ilveslinnan pihalta Hillatorille alkuvuonna 2025. Tekninen osasto asettaa opastekyltit uudelle pysäkillle.

Liitteenä havainnekuvat uudesta linja-autopysäkistä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää sijoittaa linja-autoaseman Hillatorille.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Liitteet

- 1 LA_pysäkki_idästä
- 2 LA_pysäkki_länestä_2

Pöytäkirjan tarkastaminen

Tekninen lautakunta 17.12.2024 § 64

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää tarkastaa kokouksessa pöytäkirjan pykälät, joissa päätös on syntynyt yksimielisesti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös Todetaan, että tekninen lautakunta on tarkastanut kokouksessa pöytäkirjan pykälät 58-60 ja 62-63.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 60, § 64**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ranuan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Keskustie 34, 97700 Ranua
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ranua.fi

Puhelinnumero: 040 709 1445

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 11.00 ja klo 12.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ranuan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Ranuan kunnan verkkosivuilla www.ranua.fi 23.12.2024 .