

## Simojärven pohjoisalueen kaavakonsultin valinta

Kaava- ja maapoliittinen 04.02.2025 § 3

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä päätti 29.10.2024 § 42 että Simojärven pohjoisen alueen kaavat laaditaan neljänä erillisenä kaavana ja että tekninen osasto pyytää tarjoukset kaavojen laatimisesta kolmelta eri toimijalta. Kaavoitus toteutetaan vaiheittain neljällä kaava-alueella. Kaava-alue A käsittää Simojärven pohjoisosan, kaava-alue B käsittää Välttämönselän, Kortejärven ja Kaitajärven alueet, kaava-alue C käsittää Paattinkijärven ja Näskjärven alueet ja kaava-alue D käsittää Piittisjärven alueen liitteenä olevan kartan mukaisesti. Alueiden kaavoitusjärjestys ja aikataulu päätetään kaavoitustyön alkuvaiheessa. Kunnanhallitus asettaa kaava-alueet vireille jokaisen osa-alueen osalta erikseen.

Tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset kaavojen laatimisesta Simojärven pohjoiselle alueelle. Tarjouspyynnön mukaan alue kaavoitetaan neljänä eri kaavana ja tarjouksen tulee sisältää kaikki kaavoituksen vaatimat työvaiheet ja selvitykset.

Määräaikaan 20.12.2024 klo 10.00 mennessä saapui kaksi tarjousta. FCG Finnish Consulting Group Oy hintaan 220 000 euroa ja Sweco Finland Oy hintaan 222 800 euroa.

**Päätösehdotus** Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että Simojärven pohjoisalueen rantaosayleiskaavojen laatijaksi valitaan halvimman tarjouksen mukaisesti FCG Finnish Consulting Group Oy.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että puheenjohtajana toimi tämän pykälän ajan Risto Niemelä.

Merkitään, että pöytäkirjantarkastajana toimi tämän pykälän osalta Jari Hintsala.

Merkitään, että Mirva Salmela, Monica Koukkula, Antti-Pekka Aikkila ja Keijo Ruonala poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 10.02.2025 § 27  
1483/10.02.02/2022

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää valita Simojärven pohjoisalueen rantaosayleiskaavojen laatijaksi halvimman tarjouksen mukaisesti FCG Finnish Consulting Group Oy:n.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:  
tekninen johtaja Risto Niemelä  
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että Keijo Ruonala, Mirva Salmela ja Antti-Pekka Aikkila ja Terhi Salmela poistuivat esteellisinä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi, hallintolaki 28.1 kohta 3).

Merkitään, että Anitta Jaakola toimi puheenjohtajana pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.