

Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineiston nähtäville asettaminen

Kaava- ja maapoliittinen 18.03.2025 § 14

Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineisto on valmistunut. Alueelta on laadittu kaksi kaavaluonnosta, jotka molemmat asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Valmisteluvaiheen jälkeen kaava etenee ehdotusvaiheeseen, jonka aineiston laadinnassa hyödynnetään saapuneita mielipiteitä, lausuntoja ja valmistuneita selvityksiä.

Sweco Oy esittelee aineiston työryhmän jäsenille. Työryhmä voi esittää muutoksia valmisteluvaiheen aineistoon ennen asian viemistä kunnanhallituksen käsittelyyn.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus asettaa valmisteluvaiheen aineiston nähtäville seuraavalla kuulutuksella:

"Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutos

Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä Ranuan kunnan teknisellä toimistolla osoitteessa Keskustie 30 ja Ranuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.ranua.fi.

Valmisteluvaiheen asiakirjat ovat julkisesti nähtävillä 26.3.2025 - 5.5.2025 välisenä aikana.

Maanomistajat, osalliset ja ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat jättää kirjallisen mielipiteensä asiassa 5.5.2025 klo 15.00 mennessä os. Ranuan kunta, tekninen toimisto, Keskustie 30, 97700 Ranua tai sähköpostilla osoitteeseen kaavatoiveet@ranua.fi. Kuoreen ja otsikkokenttään merkintä "Hotellin ja puistoalueen asemakaava".

Ranualla 24.3.2025
Kunnanhallitus"

Samalla kunnanhallitus päättää pyytää lausunnot kaavan valmisteluvaiheen aineistosta viranomaisilta ja sidosryhmiltä 5.5.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätös

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä ohjeisti kaavakonsulttia tekemään luonnoskarttoihin ja kaavamääräyksiin muutokset tulevaisuuden tarpeet huomioiden. Työryhmä päätti muutoin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään, että Mikko Autio oli paikalla Teams-yhteydellä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Kunnanhallitus 24.03.2025 § 55
1544/10.02.03/2022

Esityslistan liitteenä on kaava- ja maapoliittisen työryhmän kokouksen jälkeen päivitetty asiakirjat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa valmisteluvaiheen aineiston nähtäville seuraavalla kuulutuksella:

"Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutos

Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä Ranuan kunnan teknisellä toimistolla osoitteessa Keskustie 30 ja Ranuan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.ranua.fi.

Valmisteluvaiheen asiakirjat ovat julkisesti nähtävillä 26.3.2025 - 5.5.2025 välisenä aikana.

Maanomistajat, osalliset ja ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat jättää kirjallisen mielipiteensä asiassa 5.5.2025 klo 15.00 mennessä os. Ranuan kunta, tekninen toimisto, Keskustie 30, 97700 Ranua tai sähköpostilla osoitteeseen kaavatoiveet@ranua.fi. Kuoreen ja otsikkokenttään merkintä "Hotellin ja puistoalueen asemakaava".

Ranualla 24.3.2025
Kunnanhallitus"

Samalla kunnanhallitus päättää pyytää lausunnot kaavan valmisteluvaiheen aineistosta viranomaisilta ja sidosryhmiltä 5.5.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Merkitään, että Jari Hintsala poistui esteellisinä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 §).

Merkitään, että Mikko Autio oli paikalla Teams-yhteydellä tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui klo 17:31.

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan.