



Vastineet 08/2025

LIITE 1.

Vastineet hotellin ja puistoalueen asemakaavan ehdotusvaiheessa saatuun palautteeseen

Asemakaavan valmisteluaineisto oli julkisesti nähtävillä 28.5.-30.6.2025 välisen ajan.

7 kpl lausuntoja

1.) Lapin pelastuslaitos 28.5.2025	1
2.) Lapin maakuntamuseo 25.6.2025	1
3.) Lapin ELY-keskus 27.6.2025	2
4.) Paliskuntain yhdistys 10.6.2025	3
5.) Caruna 25.6.2025	6
6.) Lapin liitto 12.6.2025	6
7.) Ranuan Infra Oy 3.6.2025	8

Vastineet palautteeseen:

1.) Lapin pelastuslaitos 28.5.2025

Lausunto

Ranua kunnanhallitus on pyytänyt Lapin pelastuslaitokselta lausuntoa osayleiskaavaehdotuksesta. Pelastusviranomaisen on tutustunut kaavaehdotukseen ja toteaa siihen liittyen seuraavaa.

Huomioitavina seikkoina pelastustoiminnan edellytysten mahdollistaminen eli pelastustiet, mahdolliset puomitikasauton nostopaikat ja tilantarve ja sammutusvesijärjestelyt.

Muilta osin pelastusviranomaisella ei ole huomautettavaa.

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Asia on huomioitu jo kaavaehdotuksessa.

2.) Lapin maakuntamuseo 25.6.2025

Ranuan kunta pyytää Lapin maakuntamuseon lausuntoa Hotellin ja puistoalueen (Virastotie 10) asemakaavan muutoksesta. Lapin maakuntamuseo lausuu asiasta Ranuan kunnan alueesta vastaavana museolain



Vastineet 08/2025

(314/2019) mukaisena alueellisena vastuumuseona museolain 7§ 1 momentin 2 kohdan mukaisen kulttuuriympäristötehtävänsä puitteissa.

Suunnittelualue sijaitsee Ranuan kunnan alueella Ranuan kirkonkylällä Keskustiellä, 1. kunnanosan korttelissa 70 ja siihen rajoittuvalla puistoalueella. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 3,5 ha.

Arkeologia

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Lapin maakuntamuseo viittaa 5.5.2025 päivättyyn lausuntoonsa kaavan valmisteluaineistosta.

Lapin maakuntamuseolla ei ole kaavasta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta huomautettavaa.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Lapin maakuntamuseo on 5.5.2024 antamassaan lausunnossa kiinnittänyt huomiota rakennettuun kulttuuriympäristöön kohdistuvien vaikutusten arviointien täydentämistarpeeseen. Asemakaavaehdotuksessa on täydennetty kaavaselostusta kaavan rakennettuun kulttuuriympäristöön kohdistuvien vaikutusten arviointien osalta. Lisäksi asemakaavassa on määrätty, että rakennusten julkisivujen väri, muotokieli, mittasuhteet ja materiaalit tulee suunnitella ja toteuttaa erityisellä huolella siten, että rakennukset sopivat Keskustien katu ympäristöön ja rantamaisemaan.

Lapin maakuntamuseon näkemyksen mukaan, vaikka uudisrakentaminen on muuhun rakentamiseen verrattaessa varsin korkeaa, voidaan asemakaavamerkintää pitää riittävänä turvaamaan Keskustien katu ympäristössä sijaitsevan maakunnallisesti merkittävän rakennetun ympäristön arvot.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

3.) Lapin ELY-keskus 27.6.2025

Lausuttava aineisto

Lausuttava aineisto sisältää 20.5.2025 päivätyt asemakaavan muutosehdotuksen ja siihen liittyvän kaavaselostuksen liitteineen sekä valmisteluaineistosta saadut palautteet sekä niiden vastineet (05/2025) ja päivämäättömät hotellin havainnekuvat. Lapin ELY-keskus (ELY-keskus) lausuu kaavaehdotuksesta seuraavaa:

Yleiskaavan ohjausvaikutus

ELY-keskus on ottanut kantaa 28.4.2025 valmisteluaineistosta lausumassaan yleiskaavan ohjausvaikutukseen ja siihen, että asemakaavan muutoksella ei vaikeutettaisi yleiskaavan toteuttamista. Edellä mainitun lisäksi ELY-keskus on katsonut, että asemakaavoituksessa on huolehdittava siitä, että asemakaava sopeutuu yleiskaavan kokonaisuuteen ja otettava huomioon, mitä 39 §:ssä säädetään yleiskaavan sisältövaatimuksista.



Vastineet 08/2025

Asemakaavan muutosehdotuksen kaavaselostuksessa on muun muassa kaavan rakenteen osalta tuotu si-
vuilla 29 esille kaavan rakenteen ja ympäristön laatua koskevien tavoitteiden osalta, että rantaan on suunnit-
teltu kahvila- ja huoltorakennus. Lisäksi kaavaselostuksen kohdassa 4.3 Aluevaraukset, on tuotu esille: *"Ran-
nassa on lisäksi rakennusala yksikerroksiselle, enintään 500 k-m2:n suuruiselle kahvila- ja huoltorakennuk-
selle. Huoltorakennus palvelisi läheisiä majoitusrakennuksia ja kahvila olisi kaikille avoin, palvelen niin mat-
kailijoita kuin kuntalaisiakin."* Samoin kaavaselostuksen kohdassa 4.4.1. Vaikutukset rakennettuun ympäris-
töön on tuotu esille, että *"hotellin ravintolapalvelut samoin kuin rannan kahvila ovat kaikkien käytettävissä
ja täydentävät siten kirkonkylän palvelutarjontaa"*

ELY-keskus huomauttaa, että kaavaselostuksessa esille tuodut seikat eivät välity asemakaavan muutosehdo-
tukseen. Kaavaehdotuksessa, sen itäosassa, rannalle osoitettu 500 k-m2:n rakennusoikeus ei poikkea käyttö-
tarkoitukseltaan varsinaiselle hotellirakennukselle osoitetun rakennusalan käyttötarkoituksesta. Kaavaehdo-
tus mahdollistaisi I-kerroksisen 500 k-m2:n hotellirakennuksen rakentamisen lähelle rantaviivaa, jolloin yleis-
kaavan ohjausvaikutus asemakaavamuutokseen ei toteutu. Muutosehdotuksessa tulee tarkentaa kyseisen
rakennuspaikan osan käyttötarkoitus vastaamaan kaavaselostuksessa esille tuotu.

Yhteenveto

ELY-keskus pyytää Ranuan kuntaa huomioimaan edellä lausuttu.

Vastine:

Tarkennetaan korttelin rannassa olevan rakennuspaikan käyttötarkoitusta vastaamaan suunniteltua käyttöä.
Rakennusalan kl-1 merkintä mahdollistaa loma- ja vapaa-ajan viettoa palvelevien ravintola-, sauna-, kokoon-
tumis- ja huoltotilojen sijoittamisen.

4.) Paliskuntain yhdistys 10.6.2025

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Ranuan kirkonkylällä Keskustiellä, I kunnanosan korttelissa 70 ja siihen
rajoittuvalla puistoalueella. Alueen länsireunassa sijaitsee Hotelli Ilveslinna ja alueen itäosa on hoidettua
puistoaluetta Ranuanjärven Apajalahden rannassa. Suunnittelualueen rajauksen pinta-ala on noin 1,3 heh-
taaria. Osoitteessa Virastotie 10 toimineeseen Hotelli Ilveslinnaan suunnitellaan toimintojen laajentamista ja
vanhan hotellirakennuksen korvaamista uudisrakennuksella Samalla tarkastellaan Apajalahden yleisen ranta-
alueen Ikosenpuiston ympäristön ja toimintojen kehittämistä kokonaisuutena.

Suunnittelualue sijoittuu Kuukkaan paliskunnan alueelle. Poronhoito on merkittävä elinkeino Ranuan kun-
nassa. Se on tärkeä työllistäjä paitsi suoraan. myös lihan ja muiden tuotteiden jalostuksen sekä matkailupal-
veluiden kautta, Poronhoito on myös merkittävä vetovoimatekijä kunnan vahvalle matkailulle. Poronhoito
ylläpitää kunnan monipuolista elinkeinorakennetta. Erityisesti pienemmissä kylissä poronhoito on merkittävä
työllistäjä ja elinvoimaisuuden, maisemakuvan ja turvallisuuden ylläpitäjä Paliskunnan poronhoito perustuu
porojen vapaaseen laiduntamiseen ja luonnonlaitumien ympärivuotiseen käyttöön.



Vastineet 08/2025

Paliskuntain yhdistys lausuu asiassa yleisellä tasolla, sillä yhdistykseen tulee erilaisiin maankäytön hankkeisiin liittyen lausuntopyyntöjä vuosittain vajaa 100 ja määrä on nousussa. Resurssit eivät enää riitä yksityiskohtaiseen paneutumiseen yksittäisiin asemakaava-asioihin. Kaavoittajalla on selvitysvelvollisuus kaavan vaikutuksista. Vaikutukset on arvioitava riittävällä tarkkuudella yhteistyössä asianosaisen paliskunnan kanssa.

Kaavamenettelyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee olla alueen paliskunta merkittynä osalliseksi. Poronhoitoalueella osallinen on aina paliskunta, jonka alueelle hanke sijoittuu. Jos kaavan vaikutukset ulottuvat naapuripaliskuntiin, on heidät myös tulkittava osallisiksi.

Poronhoidon huomioon ottaminen kaavoituksessa

Poronhoito on merkittävä ja pitkän historian omaava maankäyttömuoto, Poronhoitolaki (PHL 848/ 1990) on erityislaki, joka tulee ottaa huomioon poronhoitoalueella toimittaessa. Poronhoito-oikeus ja siihen kiinteästi kuuluva vapaa laidunnusoikeus on ikiaikainen nautintaoikeus, joka on suoraan poronhoitolailla turvattu erityinen oikeus (PHL 3§). Poronhoito on "rasittanut" maanomistusoikeutta alusta lähtien. Vapaa laidunnusoikeus on poronhoidon olemassaolon ja kannattavuuden edellytys. Poronhoitolaissa luetellaan rajoitukset vapaaseen laiduntamiseen, Poronhoitolaissa (539 säädetään myös, että suunnitellessaan valtion maita koskevia, poronhoidon harjoittamiseen olennaisesti vaikuttavia toimenpiteitä, valtion viranomaisen on neuvoteltava asianomaisen paliskunnan edustajan kanssa. Neuvottelut on todettu hyväksi keinoksi yhteensovittaa poronhoitoa ja muita maankäytön muotoja kaavoituksessa, vaikka kyse ei olisikaan valtion maista.

Poronhoitoalueen maakuntakaavoissa on poronhoidon toiminta- ja kehittämisedellytysten turvaamista edellyttäviä yleismääräyksiä sekä tarkempia määräyksiä esim. poronhoidolle tärkeiden alueiden huomioon ottamisesta ja säilyttämisestä. Voimassa olevan Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan koko kaava-alueella koskeva yleismääräys edellyttää: *"Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontaiselinkeinojen alueidenkäytölliset toiminta- ja kehittämisedellytykset. Poronhoitoon olennaisesti vaikuttavaa alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon poronhoidolle tärkeät alueet. Valtion maiden osalta on neuvoteltava asianomaisen paliskunnan edustajien kanssa."*

Alueidenkäyttölain mukaan yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Asemakaavoituksella ei saa vaikeuttaa yleiskaavan toteuttamista. Alueidenkäyttölain mukaan asemakaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Alueidenkäyttölain mukaan "Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää. Kuukkaan paliskunnan osakkailla on alueella voimassa erityinen oikeus, poronhoito-oikeus, jolle ei saa asemakaavalla aiheuttaa kohtuutonta haittaa.

Poroelinkeinosta tulisi kuvata asemakaavan kaavaselostuksessa seuraavia perusasioita:

-Asianosaisen paliskunnan perustiedot

-Kuvaus poronhoidon toiminnan luonteesta suunnittelu- ja kaavan vaikutusalueella



Vastineet 08/2025

-Poronhoidon perusinfrastruktuurin kuvaus suunnittelu- ja kaavan vaikutusalueella

-Alueen sijoittuminen suhteessa porojen laiduntamiseen

-Alueen merkitys paliskunnan toiminnan kannalta:

o Miten suuri osa paliskunnan poroista laiduntaa/käsitellään alueella?

o Miten suurta osaa poronomistajista hanke koskee suoraan?

o Jos alueelle sijoittuu poronhoidon rakenteita (esim. erotusaita, kämppä), mikä on niiden merkitys (pääaita vai vähemmän käytetty) paliskunnan poronhoidon kannalta?

Lisäksi kaavan kaavaselostuksesta tulee käydä ilmi, miten on arvioitu PHL 53§:n mukaisen neuvottelun tarve, neuvottelun suunniteltu tai toteutunut ajankohta, ja tarvittaessa, miten neuvottelu sovitetaan yhteen YVA- ja kaavamenettelyn kanssa.

Suosittelut aineistot ja/tai menetelmät vaikutusten arviointiin:

-Paliskuntain yhdistykset tilastot (Poromies-lehden vuoden 1 _ nro: tilastoliite)

-Paliskuntien tiedot: <https://paliskunnat.mpy:valiskunnat:paliskuntien-tiedot/>

-Porotalouden paikkatietoaineisto

-Karttatyöskentely ja/tai poroisännän/paliskunnan edustajan/edustajien haastattelut

-Neuvottelut

-Paliskunnan lausunto

Lisätietoja:

Paliskuntain yhdistyksen nettisivut:

Maankäyttö <https://paliskunnat.fi/py/neuvonta/maankaytto>

Tutkimustietoa <https://paliskunnat.fi/py/materiaalit/tutkimustietoa/>

Opas poronhoidon tarkasteluun maankäyttöhankkeissa (Poro YVA-opas):

https://paliskunnat.fi/poroyva/PoroYVA_2014_FI_web.pdf

Paliskuntain yhdistys muistuttaa, että poronhoidolle keskeisillä laidunalueilla ja muilla toiminta-alueilla on kyettävä turvaamaan rauhallisuus ja yhtenäisyys sekä poronhoidon toiminnalliset edellytykset. Kaavassa on otettava huomioon tärkeät alueet ja rakenteet.



Vastineet 08/2025

Kaavoituksessa on erilaisia keinoja ottaa huomioon poronhoidolle tärkeitä asioita aluevarauksin, kaavamerkinnöin ja -määräyksin. Poronhoidon tarpeisiin voidaan esimerkiksi osoittaa alueita, jotka ovat poronhoidolle tärkeitä, kuten laidunalueita ja porojen kulku- tai kuljetusreittejä. Kaavamääräyksellä voidaan lisäksi turvata porojen kulkureitin säilyminen alueen läpi. Kaavan mahdollistamalla rakentamisella tai muulla toiminnalla ei saa pirstoa yhtenäisiä porolaidunalueita, katkaista porojen kulkureittejä tai kuljetusreittejä.

Alueen paliskunnan lausunnot ja kannanotot tulee ottaa huomioon painoarvoltaan merkittävinä kaavan valmistelussa.

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Asiat on huomioitu ja kaavaselistusta on täydennetty jo kaavaehdotuksessa.

5.) Caruna 25.6.2025

Alla Caruna Oy:n lausunto hotellin asemakaavan ehdotusvaiheen aineistosta.

Kiitos lausumismahdollisuudesta, meillä ei ole lisättävää luonnosvaiheen lausuntoon. Toivomme saavamme tiedoksi, kun kaava on vahvistettu.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

6.) Lapin liitto 12.6.2025

Hankkeen kuvaus

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on kehittää matkailupalveluja hotelli Ilveslinnan alueella. Lapin matkailun voimakas kasvu on lisännyt kysyntää matkailu- ja majoituspalveluille myös Ranualla. Hotelli Ilveslinna on tarkoitus korvata nykyisiä ja tulevia matkailutarpeita vastaavalla uudisrakennuksella ja laajentaa matkailutoimintoja rannan suuntaan. Kunnan tavoitteena oli selvittää hotellin pohjoispuolella sijaitsevan Ikosenpuiston mahdollisuudet asuinrakentamiselle tai matkailupalveluille. Puisto sijaitsee keskeisellä paikalla kirkonkylän ranta-alueella ja se on sijainnistaan huolimatta ollut hyvin vähäisellä käytöllä. Alue on rakennettua taajamaympäristöä Ranuan ydinkeskustassa. Suunnittelualueella on vuonna 1986 rakennettu Hotelli Ilveslinna. Hotellin kohdalla rannassa on kunnan puistoaluetta. Puistoalueen pohjoisosassa on venevalkama laiturerakenteineen sekä esiintymislava.

Asemakaavan valmisteluaineistossa esitettiin kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnosta, jotka poikkesivat toisistaan kaava-alueen pohjoisosan osalta. Koska kaava-alueen eteläosassa hotellin alueella suunnitelma oli pidemmällä, päädyttiin aikataulusyistä kaavaehdotukseen rajaamaan suunnittelualue uusiksi siten, että vain eteläosa on mukana. Puiston pohjoisosan suunnittelua ja rannan kehittämistä jatketaan myöhemmin eri aikataululla. Kaavasunnittelun yhteydessä tutkittiin kevyen liikenteen yhteyksien sijoittumista ranta-alueella. Kaavaluonnoksessa päädyttiin osoittamaan kulkuyhteys pohjoisempaan Kujanteen päästä rannalle.



Vastineet 08/2025

Asemakaava-alueen eteläosa on liikerakennusten korttelialuetta ulottuen Keskustieltä Apajalahden rantaan saakka. Korttelialue on varattu hotellirakennusta varten, ja hotellin rannan puolella on rakennusala pienemmille majoitusrakennuksille sekä rannassa niiden huoltorakennukselle ja kahvilalle. Korttelissa rakennukset madaltuvat rantaa kohden 4-kerroksisesta hotellista yksikerroksisiin majoitusrakennuksiin. Keskustien varressa hotellin rakennusmassa on Keskustien varressa sen suuntaisesti. Kulkuyhteys rantaan on Kujanteen päästä.

Suhde maakuntakaavaan

21.9.2022 voimaan kuulutetussa Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa asemakaavan muutosalue kuuluu keskustatoimintojen kohteeseen Ranuan keskusta (C 125) ja sijoittuu lisäksi Ranuan kirkonkylän taajamatoimintojen alueelle (A 22). Asemakaavan muutosalue kuuluu matkailun vetovoima-alueeseen, matkailun ja virkistyskehittämisen kohdealueeseen Itä-Lappi-Ranua-Rovaniemi matkailualue (mv 8401).

Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa on annettu myös koko maakuntakaava-aluetta koskevia määräyksiä muun muassa vapaan rantaviivan osuudesta, rannan suuntaisen kulkuyhteyden turvaamisesta, arvokkaiden maisema-alueiden ja luonnonympäristöjen huomioimisesta sekä tulvariskialueiden huomioimiseen ja yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen liittyen.

Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Maakuntakaava ei ole oikeusvaikutteisen yleiskaavan eikä asemakaavan alueella voimassa, mutta on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Lapin liiton hallitus päätti 2.12.2024 käynnistää Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaakuntakaavan 2050 laatimisen, kuuluttaa vaihemaakuntakaavan vireille sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaakuntakaava 2050 kuulutettiin vireille 24.1.2025. Vaihemaakuntakaavan tavoitteena on päivittää geopoliittisen tilanteen vuoksi voimassa olevia maakuntakaavoja ja vastata maankäytön suunnittelun osalta toimintaympäristön muutoksiin erityisesti liikennejärjestelmän ja turvallisuuden osalta. Keskeisenä tavoitteena on myös yhtenäistää seudullisten maakuntakaavojen suunnittelumääräyksiä. Tavoitteena vaihemaakuntakaavassa on osoittaa Lapin liikennestrategian 2050 mukaisesti liikennejärjestelmää koskeva kehittämistavoitteet sekä huomioida puolustusvoimien maankäytölliset tarpeet. Lisäksi tavoitteena on osoittaa keskeiset isot teollisuus- tai varistorakennusten alueet. Vaihemaakuntakaavan laadinnassa huomioidaan valtioneuvoston päätökset koskien kulttuuriympäristöä, maisema-alueita ja arkeologisia kohteita. Tavoitteena on myös selvittää laaja-alaisen M-alkuisten aluevarausten toimivuutta tässä toimintaympäristössä. Vaihemaakuntakaavassa voidaan osoittaa myös muita kaavaprosessin aikana esille tulleita tarpeita.

Lapin liiton näkemys

Lapin liitto on lausunut asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta 6.5.2025. Lausunto on huomioitu kaavaprosessissa.



Vastineet 08/2025

Lapin liiton virasto toteaa Hotellin asemakaavamuutosehdotuksen toteuttavan Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

7.) Ranuan Infra Oy 3.6.2025

Ranuan Infra Oy on tutustunut hotellin asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineistoon. Yhtiö vastaa alueen vesi- ja viemärlaitostoinnasta. Esitämme lausuntonamme seuraavaa:

1. Nykyinen vesijohtoverkko

Kaavamuutosalueella sijaitsee Ranuan Infran vesihuoltoverkostoa. Verkoston sijainti on huomioitava kaavan jatkosuunnittelussa ja mahdollisessa rakentamisessa. Mahdolliset rakennushankkeet eivät saa vaarantaa verkoston toimintavarmuutta, ja olemassa olevien verkostojen sijainnit on tarkistettava ennen rakennustöiden aloittamista.

Ranuan Infra Oy hallinnoi myös kunnan alueen vesi- ja viemäriverkkoihin liittyvää teknistä aineistoa, mukaan lukien verkostokartat. Nämä verkostokartat sisältävät tietoja kriittisestä infrastruktuurista, joiden suojaaminen vahingonteoilta, väärinkäytöltä ja oikeudettomalta käytöltä on tärkeää yhteiskunnan toimivuuden ja yleisen turvallisuuden varmistamiseksi.

Verkostokarttoja voidaan luovuttaa ainoastaan sellaisille henkilöille tai toimijoille, joilla on niihin perusteltu ja todellinen tarve, kuten kaavoituksen valmisteluun, tekniseen suunnitteluun tai muuhun viranomaistehtävään liittyen.

Tiedot luovutetaan vain siinä laajuudessa kuin kyseinen tehtävä edellyttää. Verkostokarttojen edelleen luovuttaminen kolmansille osapuolille tai niiden julkaiseminen missä muodossa tahansa on kielletty ilman Ranuan Infra Oy:n erillistä kirjallista lupaa.

2. Vaikutukset vedenjakeluun sekä jätevesien johtamiseen

Kaavassa esitetty lisärakentaminen saattaa lisätä vedenkulutusta ja jätevesimäärää. Näiden vaikutusten arviointi ja verkostojen riittävyyden tarkastelu on tehtävä ennen rakennuslupien myöntämistä. Tarvittaessa verkostoa on vahvistettava, jotta vedenjakelu ja jätevesien johtaminen voidaan toteuttaa luotettavasti ja ilman haittaa olemassa oleville asiakkaille.

3. Siirtokustannukset

Tarvittavat vesihuoltoverkostojen sekä niihin liittyvien komponenttien siirrot toteuttaa Ranuan Infra Oy. Siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Siirtojen edellytyksenä on, että vesihuoltoverkostoille ja niihin liittyville komponenteille järjestyy teknisesti ja toiminnallisesti hyväksyttävä uusi sijainti.



Vastineet 08/2025

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Nykyinen verkosto on huomioitu kaavaratkaisussa. Verkoston mahdollisesta siirrosta ja vahvistamisesta sovitaan Ranuan Infran kanssa.