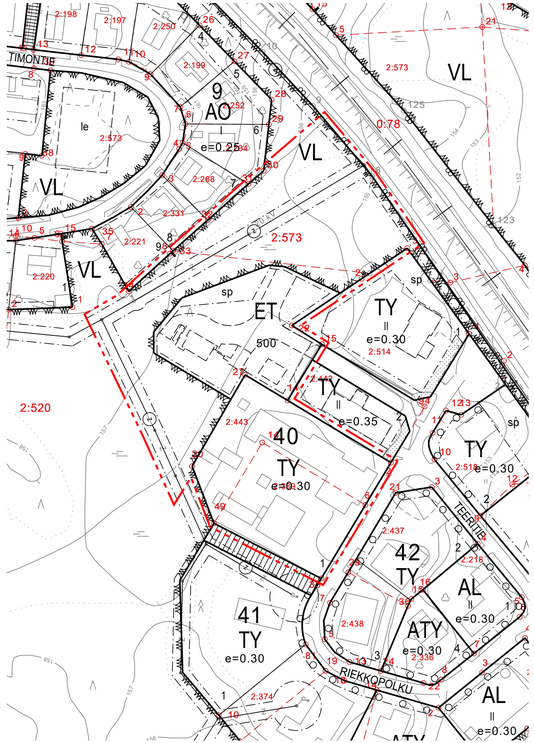
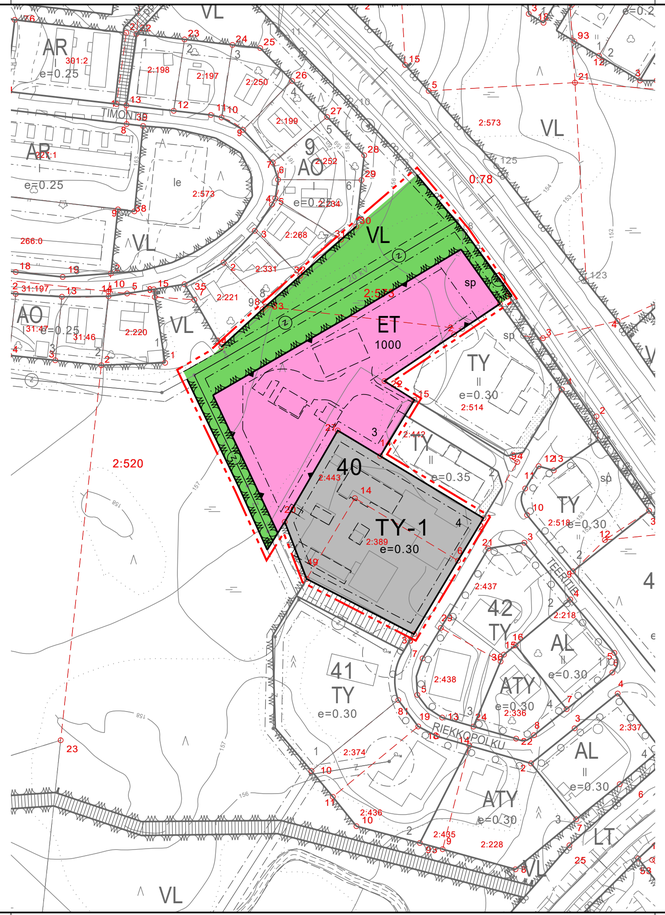


OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA, JOTA MUUTETAAN 1:2000



Asemakaavamerkintöjen selitykset:

VL	Lähivirkistysalue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
TY-1	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle saa rakentaa lämpölaitoksen sekä lämpölaitostoimintaa tukevia toimintoja ja rakennuksia.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
40	Korttelin numero.
3	Ohjeellisen tontin numero.
1000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto
sp	Säilytettävä puusto.

RANUA

TEERITIEN LÄMPÖLAITOKSEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

EHDOTUS 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Ranuan kirkonkylän 2. kunnanosan korttelia 40 sekä siihen liittyviä virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Ranuan kirkonkylän 2. kunnanosan asemakaavan korttelin 40 tontit 3 ja 4 sekä niihin liittyviä virkistysalueita.

Pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54a § (11.4.2014/323)) mukainen ja vastaa olosuhteita __.__.____

xxx
xxx

Oulussa 1.7.2025

Mikko Autio
FM, YKS-759

Elina Marjakangas
Arkkitehti, YKS-519

SWECO

Luonnos nähtävillä 26.3.-5.5.2025
Ehdotus nähtävillä xx.xx.2024

Hyväksytty Ranuan kunnanvaltuustossa xx.xx.xxxx § xx.

Kuulutus voimaantulosta __.__.____

RANUAN KUNTA